



5,5 Zimmer, 135 m²

«ATTICO 4.5 LOCALI IMMERSO NEL VERDE DEL PARCO TASSINO»

CHF 2680.—

Standort

Via Aprica 22
6900 Lugano, TI



 **Lugano Bahnhof**

 7'  3'  4'

Hauptangaben

Gemeinde

Lugano

Wohnfläche

135 m²

Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2680.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 280.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2400.—

Beschreibung

Questo attico si trova in una Residenza tranquilla e Signorile, lontano dal traffico e immerso nel verde.

L'attico è composto da ingresso, soggiorno-pranzo molto luminoso, 3 camere, cucina con uscita sull'ampia terrazza, bagno con vasca e doccia, un locale con WC separato, cantina e ascensore.

Abitazione ideale per famiglie, coppie e persone anziane.

A disposizione c'è anche una lavanderia privata con locale stenditoio e un'autorimessa sotterranea. Posto auto a CHF 150.00 mensili.

Da notare che la residenza si trova in posizione strategica per qualsiasi esigenza: asilo, scuola elementare e scuole medie si trovano vicino alla residenza, così come il centro di Lugano raggiungibile in pochi minuti a piedi/macchina. Fermata bus a 5 minuti e stazione FFS a 6 minuti a piedi.

Sono ammessi animali domestici di piccola taglia.

Innenraum

Cheminée

Aussenraum

Lift

Grössenangaben

Stockwerk 3. Stockwerk

Inserat

ImmoScout24-Code


5675938

Referenz

0472.000008

Besichtigungskontakt

Azevedo

 091 923 90 47

Anbieter

Lugano
Corso Elvezia 14
6900 Lugano

Tel. Festnetz  091 923 94 53