



## 4.5 Zimmer, 99 m<sup>2</sup>

«Splendide 4,5 pièces lumineux, Lausanne»

**CHF 2'930.—**

### Standort

Av. de Sévelin 13 B  
1004 Lausanne, VD



### Hauptangaben

Gemeinde	Lausanne
Wohnfläche	99 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort

### Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 2'930.—

## Beschreibung

4.5 pièces, architecture contemporaine, avec vue panoramique comprenant:

un hall avec triple armoire murale  
une cuisine agencée ouverte sur le vaste séjour type loft  
3 chambres à coucher  
une salle de bains avec WC et baignoire  
une salle de bains avec WC et douche  
un balcon qui fait tout le tour de l'appartement  
un espace buanderie avec colonne de lavage.

parquet en chêne, finitions soignées, pas de seuils à franchir entre les pièces (un vrai plus en cas de mobilité réduite et pour les personnes âgées ou en chaise roulante)  
(Place de parc intérieure disponible au loyer mensuel de Fr. 210.00)

Ce logement est situé dans le quartier dynamique de Sébeillon, dessinés par des architectes de renom Bakker & Blanc.

Les immeubles, revêtus de granit sont labellisés Minergie. Le quartier offre de nombreux espaces sécurisés, idéal pour les jeunes enfants.

Situé à proximité du centre-ville et très accessible en transports publics. Parfait aussi pour les étudiants en collocation: le Métro M1 en direction de l'UNIL et de l'EPFL est à moins de 200m.

Idéal pour tout type de ménage (familles, étudiants, personnes âgées ou à mobilité réduite)

Nombreux commerces à proximité et jardin d'enfants dans le quartier

## Inserat

ImmoScout24-Code

5676959

Referenz

30668437

## Anbieter kontaktieren

Das vollständige Inserat mit den Kontaktangaben sehen Sie bei anibis.ch.

### Anbieter kontaktieren

Das vollständige Inserat mit den Kontaktangaben sehen Sie bei anibis.ch.

[Inserat ansehen](#)

