



3.5 Zimmer, 83 m²

«Modernes und zeitgemässes wohnen»

CHF 1'700.—

Standort

Neutalstrasse 2
8207 Schaffhausen, SH



Hauptangaben

| | |
|---------------|-------------------|
| Gemeinde | Schaffhausen |
| Wohnfläche | 83 m ² |
| Stockwerk | Erdgeschoss |
| Verfügbarkeit | 01.12.2019 |

Preis

| | |
|---------------------|-------------|
| Bruttomiete (Monat) | CHF 1'700.— |
| Nebenkosten (Monat) | CHF 200.— |
| Nettomiete (Monat) | CHF 1'500.— |

Beschreibung

Im ehemaligen Ortskern von Herblingen entstand 2018 die Wohnüberbauung Neutalpark. Die zeitgemässe, moderne Innenarchitektur sowie die Ausrichtung der Wohnungen versprechen lichtdurchflutete Räume und garantieren bestes Wohnklima.

Per 01.12.2019 vermieten wir diese lichtdurchflutete und grosszügige 3.5 Zimmerwohnung, welche Ihnen folgende Vorzüge bietet:

- Ganze Wohnung (ausser Nasszellen) mit Eichenparkett
- Geräumige Küche mit genügend Stauraum und Arbeitsfläche mit Geschirrspüler, Glaskeramikherd, Kühlschrank und Granitabdeckung
- Badezimmer mit Badewanne, WC, Spiegelschrank, Doppellavabo und Plattenboden
- Separates WC mit Lavabo, Spiegelschrank und Waschturm (Waschmaschine und Tumbler)
- Geräumige Einbauschränke im Korridor
- Praktische Garderobe im Eingangsbereich
- Grosszügiger Balkon
- Fenster mit Dreifachverglasung
- Rafflamellen in der ganzen Wohnung
- Regulierbare Fussbodenheizung
- Kellerabteil mit Steckdose
- Trockenraum zur Mitbenutzung
- Lift
- Spielplatz

Haustiere sind erlaubt.

Bei Bedarf kann ein Einstellplatz für CHF 130.00 pro Monat oder ein Aussenabstellplatz für CHF 70.00 pro Monat dazu gemietet werden.

Umgebung:

- Der Herblinger Markt mit diversen Einkaufsmöglichkeiten ist zu Fuss in ca. fünf Minuten erreichbar
- Das Stadtzentrum von Schaffhausen erreichen Sie mit dem Auto innert 10 Minuten
- Die Bushaltestelle "Post Herblingen" befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe

Bei den Innenfotos handelt es sich um Musterfotos, welche lediglich den Ausbaustandard darstellen und leicht vom Mietobjekt abweichen können.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann nehmen Sie Kontakt mit uns auf. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktanfrage!

Grössenangaben

Stockwerk

Erdgeschoss

Merkmale

Baujahr

2018

Umgebung

Läden

ca. 300 m

Kindergarten

ca. 150 m

Primarschule

ca. 500 m

Oberstufenschule

ca. 1500 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 100 m

Autobahnanschluss

ca. 1200 m

Inserat

ImmoScout24-Code

5678072

Referenz

28205.01.400030

Anbieter

PRIVERA 

PRIVERA AG
Liegenschaftenverwaltung
Team Wiedervermietung
Bionstrasse 1
9015 St. Gallen

