



1 Zimmer, 28 m²

«Moderne 1-Zimmerwohnung Nähe See in St. Moritz - Bad»

CHF 1'220.—

Standort

Via Sent 2
7500 St. Moritz, GR



Hauptangaben

Gemeinde	St. Moritz
Wohnfläche	28 m ²
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'220.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 70.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'150.—

Beschreibung

Moderne 1-Zimmer Wohnung Nähe See in St. Moritz - Bad

Nähe St. Moritzer See, Coop, Denner, Kunsteisbahn

Renovierte Einzimmerwohnung für eine bis zwei Personen

- Separate Küche
- Bad mit Dusche/Badewanne
- Freier Blick

Monatsmiete CHF 1'150.-, Nebenkosten CHF 70.- a-konto. Aussenstellplatz CHF 70.-. Nur in Jahresmiete (Keine Saisonvermietungen). Angebot freibleibend. Weitere Informationen: brix.kirchgeorg@malloth.swiss, www.malloth-immobilien.ch, Tel. Nr. 081 830 0073.

St. Moritz

St. Moritz ? Wohl kein zweiter Ort auf 1856 m ü. M. bietet seinen Einwohnern ein so umfangreiches Angebot an Freizeitaktivitäten und kulturellen Veranstaltungen. Dazu kommen solide Finanzen, innovative Unternehmen und eine offene Gesellschaft, die mehrere Sprachen spricht.

Neben seiner wunderschönen Lage oberhalb und neben dem See bietet St. Moritz eine attraktive Mischung aus Natur, Kultur, Sport, Betrieb und Ruhe. Die sympathische Harmonie der Oberengadiner Landschaft mit gegen 90 Bergseen, dem berühmten "Champagnerklima" und der starken Engadiner Sonne machen den eigentlichen Reiz des Ortes aus.

St. Moritz gehört verwaltungstechnisch zum Kanton Graubünden und erstreckt sich über eine Fläche von knapp 29 km². Die Gemeinde umfasst die Ortsteile St. Moritz Dorf, St. Moritz Bad, Suvretta und Champfèr.

St. Moritz Bad liegt am Südrand des Sees und gilt als die etwas ruhigere Wohngegend als der geschäftigere Dorfteil. St. Moritz Bad umfasst die eigentliche Kur-Zone der Gemeinde. Die Ebene eignet sich wunderbar für diverse Sportarten: Hier befindet sich zum Beispiel die Eisarena Ludains, die Leichtathletikanlage oder das OVAVERVA Hallenbad und Sportzentrum St. Moritz. Von St. Moritz Bad erreicht man wie von St. Moritz Dorf auf direktem Weg das Ski-, Bike- und Wandergebiet Corviglia.

Technik

Niedrigenergie-Bauweise



Aussenraum

Lift



Grössenangaben

Stockwerk

2. Stockwerk

Merkmale

Letzte Renovation

2013

Baujahr

2013

Inserat

ImmoScout24-Code

5679293

Referenz

..Lud12.528386.3f5bd04c-dae9-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

Anbieter



Malloth AG
Abt. Immobilien und Services
Brix Kirchgeorg
Via Sent 2
7500 St. Moritz

Geschäft 081 830 00 73

Mobil 079 605 00 74