



1.5 Zimmer, 86 m²

«Erstvermietung Lofts: Ihr neues Zuhause?»

CHF 1'840.—

Standort

Bözingenstrasse 31
2502 Biel/Bienne, BE



Hauptangaben

Gemeinde	Biel/Bienne
Wohnfläche	86 m ²
Stockwerk	2. Stockwerk
Nutzfläche	86 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'840.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'590.—

Dieses Objekt gehört zu folgendem Neubauprojekt

IHR LOFT DER ZUKUNFT



[Alle Objekte des Neubauprojekts](#)

Beschreibung

ERSTVERMIETUNG

Ein in mediterranem Flair gestalteter Innenhof lädt die Loft-BewohnerInnen in der total umgebauten Uhrenfabrik zum Verweilen und zum gemeinsamen Informationsaustausch ein.

Wir bieten:

Einzigartige, mit individuellem Ausbau und differenzierenden Materialien erstellte Lofts. Lassen Sie sich von den angefügten Grundrissplänen inspirieren und wählen Sie Ihr ganz bevorzugtes Objekt. Alle Lofts, wobei einige Lofts auch über abschliessbare Räume verfügen, werden aufgrund der übergrossen Fenstern lichtdurchflutet. Die spezielle Raumhöhe übermittelt zusätzliches Wohnraumbehagen.

Spezielles zu Objekt Nr. 201 | 2. Obergeschoss | 86.6 m2

- erhöhter Schlafräum, mittels Vorhangeinrichtung abtrennbar
- Modernste Küche, die Farbgestaltung varriert je nach Loft
- Glaskeramikkochfeld und Granitbdeckung
- Kühlschrank mit grossem Gefrierfach
- Nasszelle mit Dusche/WC
- Reduit (4.67 m2)
- Waschturm im 2. OG, Nutzung durch drei Parteien

- Zugang durch Treppenhaus (kein Lift)
- Kellerabteil
- einige Autoabstellplätze stehen zu mtl. CHF 75.00 - 85.00 zur Verfügung

Besuchen Sie unsere Webseite www.la-centrale-loft.ch und lassen Sie sich von unserem Angebot begeistern.

Eine Musterwohnung wird voraussichtlich ab Mitte November 2019 für die Besichtigung bereitstehen.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf. Gerne sind wir auch per Mail für Sie da.

Danke für Ihr Interesse.

aberimo AG | Ruth Eveline Kurz | Tel.: +41 (0)31 388 555

Ruth Eveline Kurz

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Parkplatz	✓
-----------	---

Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	4

Merkmale

Altbau ✓
Letzte Renovation 2020

Umgebung

Läden ca. 50 m
Kindergarten ca. 700 m
Primarschule ca. 800 m
Oberstufenschule ca. 600 m
Öffentlicher Verkehr ca. 50 m
Autobahnanschluss ca. 3000 m
Situation sonnig, zentral, mediterraner Innenhof für ALLE

Inserat

ImmoScout24-Code 5680825
Referenz Bözingenstrasse 31 2502 Biel/Bienne.Loft 201

Anbieter

Aberimo AG
Ruth Eveline Kurz
Könizstrasse 117
3008 Bern

Geschäft 031 388 85 55