



Questo annuncio non ha immagini

## 2,5 locali, 67 m<sup>2</sup>

«Luminoso duplex di 2,5 locali in zona centrale»

**CHF 1190.—**

### Ubicazione

Viale Stazione 19  
6500 Bellinzona, TI



### Dati principali

Comune	Bellinzona
Superficie abitabile	67 m <sup>2</sup>
Piano	4. piano
Disponibilità	Su richiesta

## Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 1190.—
Spese accessorie (mese)	CHF 150.—
Affitto netto (mese)	CHF 1040.—

## Descrizione

Grazioso appartamento sito in palazzina a due passi dalla stazione:


Duplex 4°-5° piano con i seguenti pregi:

- cucina americana, completamente accessoriata
- servizio con doccia
- soggiorno
- camera
- pavimento in piastrelle
- spazioso atrio d'ingresso
- nessun vicino al piano di sotto e di sopra

Possibilità di parcheggio esterno o interno!

[Ulteriori informazioni](#) 

## Tecnica

TV via cavo 

## Spazi esterni

Ascensore 

Parcheggio 

## Dimensioni

Piano **4. piano**

## Caratteristiche

Ultima ristrutturazione 2008

## Dintorni

Negozi	ca. 100 m
Asilo	ca. 500 m
Scuola elementare	ca. 300 m
Scuola secondaria	ca. 1100 m
Trasporti pubblici	ca. 200 m

## Annuncio

Codice ImmoScout24	5687269
Referenza	02355.01.0004

## Contatto per le visite

Virginia Iseppi Via F. Pelli 1, 6900 Lugano Tel.: 091 914 94 94 [virginia.iseppi@wincasa.ch](mailto:virginia.iseppi@wincasa.ch)

## Inserzionista



Wincasa Immobilien Dienstleistungen  
Wincasa Filiale Lugano  
Wincasa AG  
Via F. Pelli 1/Casella postale  
6901 Lugano

Tel. fisso  058 455 77 77