



## 5.5 rooms, 143 m<sup>2</sup>

«Attraktives Landhaus mit Doppelcarport»

## Price on request

[Compare mortgages for free](#)

## Location

Felsengass  
9475 Sevelen, SG



## Main information

Municipality	Sevelen
Living space	143 m <sup>2</sup>
Plot area	558 m <sup>2</sup>
Floor space	252 m <sup>2</sup>
Availability	On request

## Price

Selling price

On request

## Description

An idyllischer Lage in Rans (Sevelen) erstellen wir ein attraktives Einfamilienhaus. Die Lage im ruhigen Wohnquartier, garantiert eine herrliche Aussicht ins Rheintal und die Berge. Die baulichen Vorschriften bedingen eine klassische Bauweise mit Satteldach.

Der grosszügige Eingangsbereich erschliesst einen rund 44m<sup>2</sup> grossen Wohn-/Ess- und Küchenbereich. Ein gedeckter Sitzplatz sowie ein Zimmer und eine Nasszelle mit Dusche befinden sich im Erdgeschoss. Im Obergeschoss erwarten Sie drei Schlafzimmer und eine grosszügige Nasszelle mit Dusche und Badewanne. Ein voll unterkellertes Untergeschoss und ein Doppelcarport runden das Angebot ab.

Könnte dies Ihr neues Zuhause werden? Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

## Interior

View ✓

## Exterior

Balcony/terrace/patio ✓

Child friendly ✓

Parking space ✓

Garage ✓

## Dimensions

Cubage 966 m<sup>3</sup>

Number of floors 3

## Characteristics

New building ✓

Construction year 2020

## Ad

ImmoScout24 code

5692168

Reference

2018-01-07.536621.7052125c-df99-11e9-9cb0-  
a4bf01195aaa

## Advertiser



Starhaus AG  
Starhaus AG  
Eisenbahnstrasse 41  
9400 Rorschach

Business  071 788 20 00