



4.5 Zimmer, 140 m²

«EG Wohnung Gässli 19 Gerolfingen»

CHF 2'800.—

Standort

Gässli
2575 Gerolfingen, BE



Hauptangaben

Gemeinde	Täuffelen
Wohnfläche	140 m ²
Verfügbarkeit	01.03.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'800.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 300.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'500.—

Beschreibung

Überbaug " Daheim" Gässli, Gerolfingen

Wir vermieten per März 2020 oder nach Vereinbarung eine wunderschöne und moderne 4.5 Zimmerwohnung EG mit hochwertigem Ausbaustandart.

Haus A verfügt über 11 Wohnungen darunter:

3x 2.5 Zimmerwohnungen

2x 3.5 Zimmerwohnungen

4x 4.5 Zimmerwohnungen

2x 5.5 Zimmerwohnungen

Eckdaten Allgemein:

Wärmepumpe mit Erdsonden. Zentrale Warmwasser - Aufbereitung mit Solaranlage.

Holz - / Metallfenster 3-fach Isolierglas.

Lamellenstoren im Wohnzimmer und Essbereich elektrisch bedienbar. In allen anderen Räumlichkeiten manuell mit Handkurbel.

Lift vorhanden, sämtliche Geschosse sind erreichbar.

Pro Wohnung je eine Sonnenstore. in den Attika - Wohnungen jeweils zwei Sonnenstoren.

Eigene Waschmaschine und Tumbler.

Alle Wohnungen haben je einen Sitzplatz / Terrasse.

Die Attikawohnungen haben jeweils zwei Terrassen.

Eckdaten Wohnung:

Keramikplatten und Parkett in den Wohnungen.

Abrieb und Gipsglattstrich gestrichen.

Boden - und Wandkeramikplatten in den Nasszellen.

Küchenabdeckung aus Granit, Glaskeramikkochfeld, Steamer Umluftbox (Dampfabzug) mit Plasmafilter.

Die Wohnung verfügt über eine Terrasse sowie einen zusätzlichen Sitzplatz und eine eigene Rasenfläche.

Bastelräume:

Es können Bastelräume in verschieden grössen und Mietpreise dazugemietet werden.

Einstellhallenplätze:

Die Halle verfügt über Total 34 EH-Plätze. Ein Platz kann für Fr. 120.00 pro Monat gemietet werden.

Bei Fragen oder einem unverbindlichem Besichtigungstermin können Sie uns gerne kontaktieren.

ImmoBrunner.ch GmbH

Stadtplatz 20

3270 Aarberg

Telefon 032 392 73 25

Innenraum

Rollstuhlgängig ✓

Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

Merkmale

Baujahr 2019

Inserat

ImmoScout24-Code 5692977

Referenz 541382.b64a2559-e35d-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

Anbieter



immobrunner.ch GmbH

John Hämmerli

Stadtplatz 20

3270 Aarberg

Geschäft 41-323927325