



## 4 Zimmer, 128 m<sup>2</sup>

«Ökologisches Wohnen mit Komfort - nahe ÖV»

**CHF 2'570.—**

### Standort

Kummelenstrasse 30  
4104 Oberwil BL, BL



### Hauptangaben

Gemeinde	Oberwil (BL)
Wohnfläche	128 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'570.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 320.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'250.—

## Beschreibung

In kleinem gepflegten Minergiehaus vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung eine moderne 4-Zimmerwohnung ca. 128m<sup>2</sup> im 1. OG (mit Lift):

- moderne Wohnküche
- Wohn-/Ess-Zimmer mit 35 m<sup>2</sup>
- 2 Zimmer à 16 m<sup>2</sup>
- 1 Zimmer à 22 m<sup>2</sup>
- Parkett- und Keramikböden
- Bodenheizung und Komfortlüftung
- Bad/WC mit Fenster
- Dusche/WC mit Fenster
- Balkon ca. 31m<sup>2</sup>
- Réduit
- Keller
- guter ÖV-Anschluss

Einstellhallenplatz kann für CHF 130.-- dazu gemietet werden

Gerne können Sie auf unserer Homepage einen virtuellen Rundgang der Wohnung geniessen (spiegelverkehrte Wohnung)

## Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Baujahr	2002
---------	------

## Umgebung

Läden	ca. 900 m
Kindergarten	ca. 200 m
Primarschule	ca. 500 m
Oberstufenschule	ca. 1000 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 500 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5693632
Referenz	1650.112

## Besichtigungskontakt

Herr Max Rosset

 061 402 00 70

## Anbieter

# SENN

Senn Immobilien-Treuhand AG  
Max Rosset  
Goldenthalweg 1  
4104 Oberwil