



5.5 Zimmer, 150 m²

«Balerna, affitto appartamento 5.5 locali con terrazzo»

CHF 1'800.—

Standort

via fontana 4
6828 Balerna, TI



Hauptangaben

Gemeinde	Balerna
Wohnfläche	150 m ²
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'800.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 150.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'650.—

Beschreibung

A Balerna, proponiamo in affitto un ampio appartamento di 5.5 locali con ampio terrazzo. Internamente è composto da un ampio soggiorno rifinito in parquet con affaccio sul balcone e un bel terrazzo, proseguendo la zona giorno troviamo l'area pranzo con cucina a vista. Nella zona notte è composto da tre camere da letto, bagno con doccia ristrutturato rifinito in resina ed infine la camera matrimoniale con il suo bagno padronale anche questo appena rinnovato.

Appartamento appena imbiancato e libero subito. Possibilità di posteggio a breve distanza.

Spese condominiali mensili 150/CHF incluso riscaldamento

Innenraum

Badezimmer	2
Keller	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓

Grössenangaben

Stockwerk	3. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	4

Umgebung

Läden	ca. 610 m
Kindergarten	ca. 2570 m
Primarschule	ca. 1860 m

Oberstufenschule	ca. 960 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 2110 m
Situation	Zona residenziale

Inserat

ImmoScout24-Code	5699595
Referenz	AC1035

Anbieter

Studio Wullschleger
Herr Alessandro Casati
Via Trevano 85
6900 Lugano

Tel. mobil  079 849 91 17