



## 4 Zimmer, 86 m<sup>2</sup>

«Bel appartement de 4 pièces - Quartier Chailly»

**CHF 1'920.—**

### Standort

Av. de Chailly 50  
1012 Lausanne, VD



### Hauptangaben

Gemeinde	Lausanne
Wohnfläche	86 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'920.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 230.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'690.—

## Beschreibung

Chaleureux appartement de 4 pièces au 1er étage qui se compose comme suit:

- 1 hall d'entrée avec armoires murales,
- 1 séjour,
- 3 chambres à coucher,
- 1 cuisine fermée habitable avec frigo et cuisinière
- 1 salle de bains/lavabo,
- 1 WC séparé,
- 1 cave.

Appartement entièrement repeint et parquets neufs.

Disponible de suite ou à convenir

BAIL FIXE DE DURÉE DÉTERMINÉE DE 5 ANS, AVEC POSSIBILITÉS DE RESILIATION UNILATÉRALE PAR LE LOCATAIRE.

Votre dossier d'inscription doit comporter les pièces suivantes, pour tous les titulaires du bail, y compris l'éventuel garant :

- Demande d'inscription dûment remplie, datée et signée (à télécharger sur notre site internet : [www.realestate.aipleona.ch](http://www.realestate.aipleona.ch))
- Copie de vos 3 dernières fiches de salaire
- Attestation originale de l'Office des poursuites, datant de moins de 3 mois
- Copie de votre pièce d'identité (si nationalité suisse) ou permis de séjour

Les dossiers doivent être envoyés par poste ou déposés directement à notre agence (pas de fax ni de mail)

Seuls les dossiers complets seront pris en considération

## Grössenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr 1963

## Umgebung

Primarschule ca. 296 m

## Inserat

ImmoScout24-Code 5700679

Referenz 6620.01.0104

## Besichtigungskontakt

Madame Deppierraz

021 620 77 05

## Anbieter

**APLEONA**  
Real Estate Management

Apleona Real Estate SA  
Deppierraz Samantha  
Route de Chavannes 35  
1007 Lausanne

Geschäft 021 620 77 05