



3.5 locali, 104 m²

«Appartement moderne avec grande terrasse»

CHF 595'000.—

Ubicazione

1000 Lausanne, VD



Dati principali

Comune

Lausanne

Superficie abitabile

104 m²

Piano

Piano terra

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 595'000.—

Descrizione

Cet appartement moderne et lumineux proche de l'école hôtelière de Lausanne est situé à Froideville.

L'appartement est distribué comme suit :

1 salon / salle à manger avec cheminée à insert

1 cuisine ouverte ultra moderne très bien équipée avec entre autres :

-1 plaque à induction

-1 steamer

-1 four à chaleur tournante

-1 lave-vaisselle

-1 frigo américain

-1 congélateur

1 grande chambre parentale

1 chambre ou bureau

1 salle de bain avec bain à bulle, lavabo et wc

1 wc visiteurs

1 colonne de lavage avec machine à laver et séchoir

1 cave de 12 m2 et l'accès au jardin de la copropriété sont inclus dans le prix.

Les charges PPE incluant toutes les charges y compris le fond de rénovation sont de seulement CHF 281.-- par mois.

2 places de parcs dont une couverte sont à prendre en sus à CHF 35'000.—pour les deux, soit CHF 630'000.—en tout.

Froideville est desservie par les TL, l'arrêt du bus 60 est à 100 mètres. Une épicerie est à proximité.

Infos et visites :

Vincent Grognard

079 220 06 68

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto



Parcheggio



Dimensioni

Piano	Piano terra
Numero di piani	1

Caratteristiche

Anno di costruzione	1989
---------------------	------

Dintorni

Negozi	ca. 50 m
Svincolo autostradale	ca. 7000 m

Annuncio

Codice ImmoScout24	5700935
Referenza	100042064

Contatto per le visite

Vincent Grognard

079 220 06 68

Inserzionista

Immo 4G

Vincent Grognard

Av. de Tivoli 19 bis

1007 Lausanne

Lavoro 079 220 06 68