



«Repräsentative Büro- / Retail- / Gewerbefläche direkt am Bahnhof in Alpnach!»

Preis auf Anfrage

Standort

Allmendweg 1
6055 Alpnach Dorf, OW



Hauptangaben

Gemeinde	Alpnach
Stockwerk	Erdgeschoss
Nutzfläche	582 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete

Auf Anfrage

Beschreibung

Wir vermieten nach Vereinbarung diese Büro- / Retail- / Gewerbefläche in einer Wohnüberbauung mit 70 hochwertigen Wohnungen und nahegelegenen Bahnhof:

Hier einige Highlights des Angebotes:

- Eigene Kundenparkplätze direkt vor dem Haus
- Moderne architektonische Erscheinung des Gebäudes
- Repräsentative Schaufensterfront
- Automatische Schiebetüre sowie sep. Eingangtüre auf der Seite
- Praktischer und flexibler Grundriss / Abtrennung in Teilfläche möglich
- Vielseitige Nutzungsmöglichkeiten: Showroom, Verkaufsfläche, Büro etc.
- Ausgebaute Toilettenanlage
- Zusätzliche Parkplätze in der Einstellhalle anmietbar (direkter Zugang)
- Vorhandener Mieterausbau kann übernommen werden
- Zentrale Lage direkt am Bahnhof von Alpnach Dorf
- Weitere Geschäfte in der Überbauung vorhanden
- ÖV und Einkaufsmöglichkeiten in kurzer Gehdistanz zu erreichen

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Innenraum

Toiletten



Technik

Wasseranschluss



Aussenraum

Parkplatz



Garage



Grössenangaben

Stockwerk

Erdgeschoss

Merkmale

Neubau

✓

Umgebung

Bahnanschluss

✓

Öffentlicher Verkehr

ca. 50 m

Inserat

ImmoScout24-Code

5701087

Referenz

1AAF

Anbieter



Wincasa Immobilien Dienstleistungen

Huber Esther

Zihlmattweg 46

6002 Luzern

Tel. Festnetz



041 367 22 35