



## 3.5 locali, 110 m<sup>2</sup>

«Paradiso, appartamento 3.5 locali con giardino»

**CHF 670'000.—**

### Ubicazione

Via Calprino  
6900 Paradiso, TI



### Dati principali

Comune	Paradiso
Superficie abitabile	110 m <sup>2</sup>
Piano	Piano terra
Superficie utile	120 m <sup>2</sup>
Disponibilità	Subito

## Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 670'000.—

## Descrizione

Paradiso, in recente palazzina del 2008, proponiamo un ottimo appartamento di 3.5 locali con doppi servizi posto al piano terra con giardino privato.

L'oggetto ha una superficie di circa 110 mq con giardino di 130 mq, la zona living è composta da soggiorno con affaccio sul terrazzo ed il giardino, cucina appena rinnovata con zona pranzo, bagno di servizio, cameretta, camera matrimoniale e bagno padronale con vasca.

L'appartamento è veramente in ottime condizioni, non necessita di alcun intervento di ristrutturazione ed è libero subito.

Completano la proprietà la cantina e due posti auto in garage del valore di 40'000 CHF cadauno.

## Spazi interni

Animali domestici ammessi



Cantina



## Spazi esterni

Ascensore



Balcone/terrazza/giardinetto



A misura di bambino



Garage



## Dimensioni

Piano

Piano terra

Numero di piani

4

## Dintorni

Negozi

ca. 830 m

Asilo

ca. 1380 m

Scuola elementare

ca. 3150 m

Trasporti pubblici

ca. 30 m

Situazione

Recente, ottime condizioni interne

## **Annuncio**

Codice ImmoScout24

5702315

Referenza

AC1036

## **Inserzionista**

Studio Wullschleger

Signore Alessandro Casati

Via Trevano 85

6900 Lugano

Cellulare 079 849 91 17