



12.5 rooms

«Villa - Lugano»

CHF 3,290,000.—

Mortgages starting at CHF 4'935.- per month

Location

6900 Lugano, TI



Main information

Municipality	Lugano
Floor space	360 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 3,290,000.—

Description

Nuova palazzina residenziale di 3 piani con giardino e con potenzialità di sviluppo di altri tre piani nel quartiere Molino Nuovo.

Edificio di 360 mq fuori terra oltre i balconi e il piano interrato con lavanderia, cantine, vano tecnico ecc. superficie commerciale 421 mq.

Lotto di 465 mq, R7.

Spazi esterni di 345 mq con giardino privato e 5 posti auto.

Ascensore, sistema drytech, fondamenta in cemento armato già predisposto per 6 piani.

Zona comoda e servita.

Characteristics

Construction year 2017

Ad

ImmoScout24 code 5702631


Reference 1680.2778.1

Advertiser

Le Colline sa

Via Luvini 3

6901 Lugano

Business  +41(0)91 924 04 43/44