



## 4.5 Zimmer, 111 m<sup>2</sup>

«4 1/2-Zimmerwohnung, 2. Stock links»

**CHF 1'900.—**

### Standort

Bänelimatte 1  
5722 Gränichen, AG



### Hauptangaben

Gemeinde	Gränichen
Wohnfläche	111 m <sup>2</sup>
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'900.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'700.—

## Beschreibung

sonnige und kinderfreundliche Lage - Einkaufsmöglichkeiten und öV befinden sich in der Nähe - Lift  
Wohnzimmer mit Platten - Schlaf- und Kinderzimmer mit Parkett - Wandschränke im Korridor - Küche mit  
GS, Glaskeramikkochfeld - Balkon - Reduit - Kellerabteil - eigene Waschmaschine und Tumbler -  
Einstellhallenplatz kann für CHF 95.00/mtl. dazu gemietet werden

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Baujahr	2010
---------	------

## Umgebung

Läden	ca. 400 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m
Situation	Gränichen

## Inserat

ImmoScout24-Code	5706359
Referenz	100550.421010

## **Besichtigungskontakt**

Herr Kinis

078 891 10 10

## **Anbieter**

Robert Pfister AG  
Salzmann Barbara  
Neuengasse 17  
3011 Bern

Geschäft 031 320 31 33