



**3,5 Zimmer, 72 m<sup>2</sup>**

«Sommeraktion: 1 MONAT GRATIS WOHNEN»

**CHF 2010.—**

### Standort

Albisstrasse 74  
8134 Adliswil, ZH



 Zürich HB

 27'  21'  34'

### Hauptangaben

Gemeinde

Adliswil

Wohnfläche

72 m<sup>2</sup>

Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2010.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 350.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1660.—

## Beschreibung

Per sofort vermieten wir diese schöne und moderne 3.5 Zimmer-Wohnung mit folgendem Ausbaustandard:

- Wohnzimmer und grosszügige Schlafzimmer mit Parkett
- Entrée mit Einbauschränken
- Moderne, offene Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler
- Bad/WC
- Gartensitzplatz

Einstellplätze können für CHF 130.00/Monat dazugemietet werden.

Eine Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe. Einkaufsmöglichkeiten sind nur wenige Fahrminuten entfernt.

Zusätzlich übernehmen wir den ersten Mietzins für Sie!

Haben wir Ihr Interesse geweckt oder haben Sie noch Fragen?  
Zögern Sie nicht, rufen Sie uns an.

(Fotos einer vergleichbaren Wohnung)

## Grössenangaben

Kubatur	195 m <sup>3</sup>
Stockwerk	Erdgeschoss

## Merkmale

Letzte Renovation	2016
Baujahr	1980

## Umgebung

Läden	ca. 400 m
Kindergarten	ca. 300 m
Primarschule	ca. 150 m
Oberstufenschule	ca. 800 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m

## Inserat

ImmoScout24-Code	5709294
Referenz	9050.03.0021

## Anbieter



Baloise Asset Management AG  
Geschäftsstelle Immobilien  
Brönnimann Lisa  
Birmensdorferstr. 55  
8036 Zürich

Tel. Festnetz  [058 285 19 62](tel:0582851962)