



## 3.5 Zimmer

«Schöne 3.5 Zimmer-Altbau-Wohnung im Madretschquartier»

**CHF 1'250.—**

### Standort

Blumenrain 1  
2503 Biel/Bienne, BE



### Hauptangaben

Gemeinde

Biel/Bienne

Stockwerk

3. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

### Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'250.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'000.—

## Beschreibung

Wir vermieten ab sofort eine hübsche 3.5 Zimmerwohnung in Madretsch, welche über folgende Annehmlichkeiten verfügt

- Küche mit Glaskeramik und Geschirrspüler
- Wohnzimmer mit kleinem Balkon
- Schlafzimmer mit Einbauschränk
- Badezimmer mit Badewanne
- Parkett- und Plattenböden

Schulen und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe

### Das Gebäude hat keinen Aufzug

\*\*\*\*\*

Nous louons un appartement de 3.5 pièces à Madretsch avec les avantages suivants

- Cuisine avec vitro-céramique et lave-vaisselle
- Salon avec un petit balcon
- Chambre avec armoires encastrées
- Salle de bain avec baignoire
- Les chambres disposent de parquet

Les commerces et l'école se trouvent à proximité

### Il n'y pas d'ascenseur dans l'immeuble

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler ✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Spielplatz ✓

## Grössenangaben

Stockwerk 3. Stockwerk

Anzahl Stockwerke 5

## Merkmale

Letzte Renovation 2017

## Umgebung

Läden ca. 260 m

Kindergarten ca. 300 m

Primarschule ca. 180 m

Oberstufenschule ca. 230 m

Öffentlicher Verkehr ca. 50 m

Autobahnanschluss ca. 1200 m

Situation zentral gelegen

## Inserat

ImmoScout24-Code 5710022

Referenz Blumenrain 1

## Besichtigungskontakt

079 259 35 33

## Anbieter



F&L Immobilien-Treuhand AG

Corinne Etter

Solothurnstrasse 8

2504 Biel

Geschäft 032 341 08 42