



4.5 Zimmer

«Tenero, grande appartamento 4,5 locali rinnovato»

CHF 1'580.—

Standort

6598 Tenero, TI



Hauptangaben

Gemeinde

Tenero-Contra

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 1'580.—

Nebenkosten (Monat)	CHF 230.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'350.—

Beschreibung

Tenero

Tenero, Proponiamo appartamento di 4.5 locali completamente ristrutturato in palazzina tranquilla.

L'appartamento è composto da atrio, cucina separata abitabile con uscita sul balcone, 3 camere da letto, ampio soggiorno con accesso alla terrazza, servizio con vasca da bagno.

Lo stabile è situato a pochi passi dalle fermate dell'autobus e dalla stazione FFS che permettono spostamenti agevolati e facilitati.

A piedi si possono pure raggiungere comodamente diversi negozi importanti di alimentari e principali servizi.

Deposito cauzionale di 3 mensilità con possibilità di swisscaution.

Possibilità di posto auto in Box o posteggio esterno.

Affitto CHF 1350.-

Acconto spese CHF 230.-

6598 Tenero si trova nel Distretto di Locarno, nel Cantone Ticino. La popolazione nel comune politico di Tenero-Contra è variata mediamente del +3.2% annuo negli ultimi 5 anni, situandosi a 3'108 abitanti (stato 31 dicembre 2017). La pressione fiscale equivale al 10.1% (Cantone: 9.8%). Il comune ha registrato un'attività edilizia residenziale media del 3.8% annuo negli ultimi 5 anni, mentre il tasso di sfritto attualmente ammonta al 4.7% (stato 30 giugno 2018). I prezzi immobiliari negli ultimi 5 anni sono cambiati del -2.6% (Cantone: +7.7%).

Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	5

Inserat

ImmoScout24-Code	5711721
Referenz	548043.3ce625c5-e9cf-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

Anbieter

Wyss & partner studio immobiliare e consulenze SNC
Studio Immobiliare e consulenze

Laetitia Wyss
Via San Gottardo 72A
6648 Minusio

Geschäft  078 920 58 88