



## 3.5 Zimmer, 106 m<sup>2</sup>

«Top moderne 3.5-Zimmer-Wohnung am See»

**CHF 1'800.—**

### Standort

Döllistrasse 3  
8592 Uttwil, TG



### Hauptangaben

Gemeinde	Uttwil
Wohnfläche	106 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort

### Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'800.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 180.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'620.—

## Beschreibung

Wir vermieten per 01.11.2019 eine grosszügige 3.5-Zimmer-Wohnung in der steuergünstigen Gemeinde Uttwil. Die Wohnung befindet sich nur wenige Gehminuten vom Bodenseeufer entfernt.

Wohn- und Essbereich sowie Küche und beide Badezimmer wurden mit Platten in einer warmen Farbe ausgestattet. Die beiden Zimmer verfügen über einen schönen Parkettboden.

Im Untergeschoss befinden sich zwei Keller, die zur Wohnung gehören. Der eigene Waschturm lässt Sie frei über Ihren Waschtage entscheiden.

Einen Tiefgaragenplatz können Sie bei Bedarf für Fr. 130.00 monatlich dazumieten.

Ihre Kontaktaufnahme freut uns!

## Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Badezimmer	2
Keller	✓

## Technik

Steamer	✓
Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓

Spielplatz ✓

Garage ✓

## Merkmale

Baujahr 2009

## Umgebung

Läden ca. 250 m

Öffentlicher Verkehr ca. 100 m

## Inserat

ImmoScout24-Code 5712479

## Anbieter



Trewim AG  
Treuhand & Immobilien  
Nordstrasse 13  
8580 Amriswil

Geschäft 071 466 73 00