



4.5 Zimmer, 101 m²

«4.5 Zimmer Parterre-Wohnung im steuergünstigen Feldbrunnen»

CHF 1'495.—

Standort

Baselstrasse 12
4532 Feldbrunnen, SO



Hauptangaben

Gemeinde	Feldbrunnen-St. Niklaus
Wohnfläche	101 m ²
Stockwerk	Erdgeschoss
Nutzfläche	60 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'495.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 235.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'260.—

Beschreibung

Die schöne 4,5 Zimmer Wohnung mit grosser Küche liegt zentral am Dorfplatz der steuergünstigen Gemeinde Feldbrunnen (Kt. Solothurn). Die Wohnung im Erdgeschoss des Traditionshauses befindet sich in kurzer Gehdistanz zum ÖV sowie zu den Schulen. Ein grosses Naherholungsgebiet mit Aare, Jura, Wälder, Velorouten und mehr liegt vor Ihrer Türe.

Sie erreichen die Stadt Solothurn innert Minuten mit dem Auto, dem Postauto mit Haltestelle um die Ecke, dem Zug ("Bipperlisi") mit Haltestelle vor der Türe oder gemütlich mit dem Fahrrad.

Feldbrunnen gehört zu den steuergünstigsten Gemeinden im Kanton Solothurn. Die Lage am Jurasüdfuss entlang der Aare ist ideal.

Die mit Parkett-, Laminat, Linoleum- und Steinböden ausgestattete Wohnung verfügt über eine grosse Wohnküche, ein Badezimmer mit Badewanne und Einbauschränke im Flur. Die vielen Fenster erfüllen den Wohnraum mit viel Tageslicht.

Das Haus verfügt über eine Waschküche mit einer Waschmaschine und einem Tumbler, sowie einem Fahrradkeller mit direktem Zugang von draussen. Ihre nicht alltäglich gebrauchten Gegenstände können Sie im eigenen Keller- und Estrichabteil zwischenlagern. Alle Mieter dürfen vom gemeinsamen Garten und einem Bastelkeller profitieren. Haustiere sind nicht erlaubt.

Ein Aussenparkplatz (60.-) und/oder ein Tiefgaragenplatz (120.-) können Sie bei Bedarf dazu mieten.

Sehen Sie sich die Wohnung bequem und ungestört an - jetzt, sofort - mit unserer Virtuellen Tour auf unserer Website.

Dies ist ein perfektes Zuhause. Ihr perfektes Zuhause?

Innenraum

Badezimmer	1
Estrich	✓
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
----------------	---

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Kinderfreundlich ✓

Spielplatz ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk Erdgeschoss

Anzahl Stockwerke 3

Umgebung

Läden ca. 1300 m

Kindergarten ca. 350 m

Primarschule ca. 350 m

Oberstufenschule ca. 1500 m

Öffentlicher Verkehr ca. 20 m

Autobahnanschluss ca. 4200 m

Situation zentral, naturnah

Inserat

ImmoScout24-Code 5715737

Referenz B12 4.5 EG

Anbieter



Immobilien Röthlisberger
Herr Marco Röthlisberger
Rüttistrasse 3
4534 Flumenthal

Mobil  076 805 27 83