



«Ihr repräsentativer Schulungs-, Büro- oder Praxisstandort»

CHF 250.— (m², anno)

Ubicazione

Sägestrasse 79
3098 Köniz, BE



 **Berna, stazione**

 16'  12'  16'

Dati principali

Comune

Köniz

Piano

2. piano

Superficie utile

403 m²

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Affitto lordo (m ² , anno)	CHF 250.—
Spese accessorie (m ² , anno)	CHF 30.—
Affitto netto (m ² , anno)	CHF 220.—

Descrizione

Der ideale Firmenstandort

Hier finden Sie attraktive Büro- und/oder Praxisräume im Zentrum von Köniz, nahe ÖV und Einkaufsmöglichkeiten!

Was Sie erwartet?

- unterteilbare Fläche: 85 m² / 137 m² / 181 m² (inkl. Anteil an der Allgmeinfläche) oder Gesamtfläche von 403 m²
- vom Korridor her je ein separater Zugang pro Teilfläche
- modernster, repräsentativer Ausbau
- durchgehende Fensterfront
- Küche / Pausenzone mit Schiebetüre, Chromstahlabdeckung, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kühlschrank
- Damen- und Herren-WC, Behinderten-WC/Dusche
- Bodenbelag: Hohlboden-Platten (Bodenbelag wählbar, Ausbau mieterseitig); Korridor mit geöltem Parkett
- Türöffner: Bedienung von jedem Arbeitsplatz möglich
- Personenlift
- Veloraum zur Mitbenutzung

Bei Bedarf können einige wenige Einstellhallenplätze à CHF 170.00 + MWST/Platz/Monat sowie ein Lagerraum von 58 m² à CHF 100.00/m²/p.a. + MWST dazu gemietet werden.

Die Liegenschaft ist optiert und kann daher nur zu Geschäftszwecken vermietet werden.

Für eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle



Toilette ✓

Spazi esterni

Ascensore ✓

Parcheggio ✓

Garage ✓

Dimensioni

Altezza soffitto 3 m

Piano 2. piano

Caratteristiche

Anno di costruzione 2009

Annuncio

Codice ImmoScout24 5720466

Referenza B_18_Köniz_Sägestr..551788.6a0239d0-f0da-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

Contatto per le visite

Monika Rufer

 031 992 64 30

Inserzionista



Rufer Immobilien GmbH
Monika Rufer

Riedernrain 441
3027 Bern

Tel. fisso  031 992 64 30