



5.5 rooms, 168 m²

«NEUBAU: 5,5-Zi.-Doppeleinfamilienhaus als Terrassenhaus (Haus B1)»

CHF 895,000.—

Location

4710 Balsthal, SO



Main information

Municipality	Balsthal
Living space	168 m ²
Plot area	379 m ²
Floor space	219 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 895,000.—

Description

Moderne Architektur, die man sich auch leisten kann. Sie wollten schon immer Stilvoll leben?

Jetzt liegt es in Ihren Händen, setzen Sie Ihre Wünsche und Ideen für den Innenausbau so um, wie es Ihnen gefällt. Während des gesamten Kauf- und Ausbauprozesses werden Sie begleitet und beraten. Erschaffen Sie sich Ihre persönliche Wohnwelt durch grosszügig dimensionierte Räume, durchdachten Details und einer hochwertigen Ausstattung. Die raumhohen Fensterflächen lassen viel Tageslicht in das Haus, hierdurch wird Ihr Eigenheim besonders freundlich und einladend. Im Obergeschoss ist der grosse Wohn-Ess-Raum mit integrierter Küche. Die Kochinsel trägt zur offenen Atmosphäre bei, damit Sie viel Zeit mit Ihren Liebsten verbringen können. Im Erdgeschoss sind drei geräumige Zimmer angeordnet, ein weiteres Bad mit Dusche steht zur Verfügung. Im Attikageschoss ist ein Masterbedroom mit direktem Anschluss an die Terrasse zu finden.

Es sind zwei grosszügige Terrassen mit jeweils 25 m² vorhanden. Leben Sie Ihre Zukunft in diesem sympathischen Wohnquartier. Der Zugang zur neuen Überbauung erfolgt über eine reine Privatstrasse mit wenig Verkehr. Kindergarten und Primarschule befinden sich in nur knapp 110 Meter vom Haus, bequem und sicher für Ihre Kinder.

Fahrzeuge können vor dem Haus in einem Autounterstand oder draussen parkiert werden.

Ist Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich um mehr über das tolle Projekt zu erfahren oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. :-)

Wollen auch Sie Ihre Immobilie professionell, seriös, transparent und ohne eigenen Aufwand verkaufen? Gerne steht Ihnen Stefan Burkhard, Passio Immobilien AG für Fragen zur Verfügung.

Nehmen Sie unverbindlich mit mir Kontakt auf. Ich freue mich auf Sie und Ihre Immobilie!

[Further information](#) 

Interior

View



Exterior

Child friendly



Parking space



Dimensions

Cubage 903 m³

Characteristics

Construction year 2020

Surroundings

Shops Approx. 500 m

Kindergarten Approx. 110 m

Primary school Approx. 110 m

Secondary school Approx. 110 m

Public transport Approx. 600 m

Ad

ImmoScout24 code 5724643

Reference 2317541

Contact for viewing

Sandra Jörg

 078 229 99 98

Advertiser



Passio Immobilien AG
Bürenstrasse 68
3297 Leuzigen

Mobile  076 457 76 03

