



5 rooms, 244 m²

«Villa indipendente con giardino.»

CHF 950,000.—

Mortgages starting at CHF 1'425.- per month

Location

S. Mamete
6805 Mezzovico, TI



Main information

Municipality	Mezzovico-Vira
Living space	244 m ²
Plot area	655 m ²
Availability	Immediately

Price

Selling price

CHF 950,000.—

Description

Mezzovico, in posizione soleggiata e servita villa indipendente così composta:

- Appartamento principale con accesso diretto al giardino su tre lati. Grande soggiorno con camino e soppalco. Cucina abitabile. Tre grandi camere, piccolo studio e tripli servizi.
- Appartamento inferiore con accesso indipendente, ampio locale grotto con camino ed angolo cottura, camera, bagno, lavanderia, cantina e rifugio. Accesso diretto al giardino e garage doppio.

All'esterno 4 posti auto scoperti e tettoia in legno per eventuale camper o furgone. Superficie terreno mq 655. Superficie abitazione mq 244. Potenzialità: ampliamento mq 90.

Possibilità di vendita con formula AFFITTO A RISCATTO.

SERVIZIO PERMUTA: ritiriamo la tua casa!!!

Interior

Pets permitted	✓
Bathrooms	4
Fireplace	✓
Cellar	✓
Storage room	✓

Exterior

Balcony/terrace/patio	✓
Parking space	✓
Garage	✓

Characteristics

Construction year	1982
-------------------	------

Surroundings

Shops	Approx. 190 m
Kindergarten	Approx. 4780 m
Primary school	Approx. 1010 m
Secondary school	Approx. 3750 m
Public transport	Approx. 410 m

Ad

ImmoScout24 code	5727919
Reference	R1178-1

Advertiser



Genardis Sagl
Via Dei Solari, 4
6900 Lugano

Business  091 606 37 06