



2.5 Zimmer, 66 m²

«W7 - 2 1/2 ZW - 2.OG West, 22-10»

CHF 1'760.—

Standort

Crappun 22
7503 Samedan, GR



Hauptangaben

Gemeinde	Samedan
Wohnfläche	66 m ²
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	14.12.2019

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'760.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 170.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'590.—

Beschreibung

Raumaufteilung und Ausstattung

Küche / Entrée 16 m², Bodenbelag Lärche gebürstet, Garderobe, Backofen, Kühlschrank, Tiefkühler, Abwaschmaschine, Glaskeramik Kochfeld,

Wohnen / Essen 26 m², Bodenbelag Lärche gebürstet

Schlafen 14 m², Bodenbelag Lärche gebürstet

Dusche WC 7 m², Steinzeugplatten

Reduit 3,5 m², Waschmaschine/Tumbler kombiniert

separater Keller 3 m²

Mitbenützung Veloraum, Skiraum, Grillplatz

Die Mindestmietdauer beträgt 12 Monate.

Die Sanierung des Gebäudes wird Ende November abgeschlossen sein. Fotos können anschliessend zur Verfügung gestellt werden. Für einen Besichtigungstermin melden Sie sich per Mail.

Zentrale Lage

Die Häusergruppe Crappun ist Teil des historischen Dorfkerns Samedan und thront herrschaftlich über der Ebene. Das Gebäude liegt am Rande der Kernzone mit Aussicht in die Berge, angrenzend an die Freihaltezone, in unmittelbarer Nähe des Bahnhofs und der Einkaufsgeschäfte. Parkplätze gegen Gebühr im nahe gelegenen Parkhaus Bellevue.

Technik

Kabel-TV

Aussenraum

Lift

Grössenangaben

Stockwerk 2. Stockwerk
Anzahl Stockwerke 5

Merkmale

Letzte Renovation 2019
Baujahr 1564

Inserat

ImmoScout24-Code 5728937
Referenz 554269.9e410a23-f27d-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

Anbieter



Erich Fischer Stiftung
Maja Thalmann
Bergstrasse 109
8706 Meilen

Geschäft 079 254 75 21

Mobil 079 254 75 21