



4.5 rooms, 80 m²

«Au coeur de la nature, superbe mayen en madrier à rénover !»

CHF 370,000.—

Mortgages starting at CHF 555.- per month

Location

Route du Bleusy 208
1997 Haute-Nendaz, VS



Main information

Municipality	Nendaz
Living space	80 m ²
Plot area	1,500 m ²
Availability	Immediately

Price

Selling price

CHF 370,000.—

Description

Authentique chalet en madrier sans voisinage direct, situé au Bleusy sur la route entre Haute-Nendaz et Siviez.

Vue dégagée, accès aisé toute l'année

Habitable en l'état mais nécessite des rénovations (montant estimé CHF 200 000.--)

Idéal pour les personnes électro sensibles

Non relié à l'électricité, possibilité d'installer des panneaux solaires (onduleur et batteries déjà existants)

80m2

rez de chaussée : salon, cuisine, salle de bain, fourneau à bois

1er étage: 3 chambres et balcon

Sous-sol : cave en terre battue aménageable

Terrain 1500m2, zone écologique protégée (zone SAS)

Authentisches Holzhaus ohne direkte Nachbarn, gelegen in Le Bleusy an der Strasse zwischen Haute-Nendaz und Siviez.

Unbehinderte Sicht, ganzjährig leicht zugänglich

Bewohnbar, aber renovierungsbedürftig (geschätzter Betrag CHF 200.000.--)

Ideal für elektrosensible Menschen

Nicht an das Stromnetz angeschlossen, Möglichkeit der Installation von Solarmodulen (Wechselrichter und Batterien bereits vorhanden)

80m2

Erdgeschoss: Wohnzimmer, Küche, Bad, Holzherd

1. Stock: 3 Schlafzimmer und Balkon

Untergeschoss: ausbaubarer Naturkeller

Grundstück 1500m2, geschützte ökologische Zone (SAS-Zone)

Authentic chalet without direct neighbours, located at Le Bleusy on the road between Haute-Nendaz and Siviez.

Unobstructed view, easy access all year round

Habitable as is but in need of renovation (estimated amount 200,000.-)

Ideal for electro-sensitive people

Not connected to electricity, possibility of installing solar panels (inverter and batteries already existing)

80m2

ground floor: living room, kitchen, bathroom, wood-burning stove

1st floor: 3 bedrooms and balcony

Basement: convertible clay cellar

Land 1500m2, protected ecological zone (SAS zone)

Interior

View



Exterior

Child friendly



Parking space



Ad

ImmoScout24 code

5728957

Reference

2379747

Advertiser



Alpimmo Immobilier SA
Christian Eissengarthen
Route des Ecluses 6
1997 Haute-Nendaz

Business  027 288 44 44