



**4.5 rooms, 177 m<sup>2</sup>**

«Terrassenhaus mit herrlicher Aussicht»

**CHF 1,210,000.—**

### Location

Schützengasse  
9410 Heiden, AR



### Main information

Municipality

Heiden

Living space

177 m<sup>2</sup>

Availability

On request

## Price

Selling price

CHF 1,210,000.—

## Description

Terrassenhäuser mit unverbaubarer Weitsicht und sonnenverwöhnter Lage.

So nah und doch so fern. Nur 20 Min. von St. Gallen entfernt und doch wie in den Ferien.

Die grosszügige Terrasse lädt zum Flanieren und zum Geniessen ein.

Fordern Sie unsere Doku an.

## Interior

Wheelchair accessible	✓
Pets permitted	✓
Bathrooms	2
View	✓
Cellar	✓
Storage room	✓

## Technics

Energy-efficient construction	✓
Steam oven	✓
Dishwasher	✓
Cable TV	✓

## Exterior

Lift	✓
Balcony/terrace/patio	✓
Child friendly	✓
Parking space	✓
Garage	✓

## Dimensions

Number of floors 1

## Characteristics

New building ✓  
Construction year 2020

## Surroundings

Shops Approx. 620 m  
Kindergarten Approx. 1250 m  
Primary school Approx. 530 m  
Secondary school Approx. 7910 m  
Public transport Approx. 130 m  
Situation Sonnenverwöhnt

## Ad

ImmoScout24 code 5730441  
Reference TWHG-9410

## Advertiser



Hercom GmbH  
Mr André Herzog  
Süsswinkelstr. 17  
8864 Reichenburg

Business  055 444 94 94

