



## 4.5 Zimmer, 105 m<sup>2</sup>

«Cheminée, Lift und schöne Aussicht»

**CHF 1'490.—**

### Standort

Dorfplatz 15  
7411 Sils im Domleschg, GR



### Hauptangaben

Gemeinde	Sils im Domleschg
Wohnfläche	105 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'490.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 210.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'280.—

## Beschreibung

Diese zentral gelegene Wohnung in Sils ist für junge Leute sowie für Familien konzipiert. Der Innenausbau bietet folgendes:

- Parkettboden in Entrée, Korridor, Wohnzimmer und Küche
- Nasszellen Plattenboden
- offene Küche zum Essplatz mit Geschirrspüler, Glaskeramik. Theke
- Badezimmer mit Badewanne/Doppellavabo/WC
- Separates WC mit Dusche
- Grosszügiges Wohnzimmer mit Cheminée
- Balkon mit Weitsicht
- 1 Kinderzimmer mit eigenem Balkon
- privater Abstellraum im UG vorhanden

Zusätzlich stehen auf Wunsch zur Verfügung:

Tiefgaragenplatz Fr. 80.00/Monat

Doppel-Garagenplatz Fr. 120.00/Monat

Aussenparkplatz: Fr. 50.00/Monat

Gerne stehen wir für weitere Auskünfte / einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓
Cheminée	✓

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓

Garage



## Grössenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr

1991

## Umgebung

Läden

ca. 500 m

Kindergarten

ca. 450 m

Primarschule

ca. 450 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 50 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

5737582

Referenz

52.15.4-10G

## Besichtigungskontakt

Ringger + Bolt AG

044 763 42 00

## Anbieter



Ringger + Bolt AG  
Zürichstrasse 120  
Postfach 680  
8910 Affoltern am Albis

Geschäft 044 763 42 00