



**8 rooms, 424 m<sup>2</sup>**

«Chalet Constellation - Gryon»

**Price on request**

### Location

1882 Gryon, VD



 **Martigny station**

 -  32'  1:26

### Main information

Municipality	Gryon
Living space	424 m <sup>2</sup>
Plot area	1484 m <sup>2</sup>

Availability

On request

## Price

Selling price

On request

## Description

Magnifique chalet de luxe avec vue sur les Dents du Midi situé dans un quartier calme, proche du centre et des remontées mécaniques (ski in - ski out).

Chalet en PPE, construit en 2017 - Aménagé avec goût et grand luxe, se compose de :

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- Salle de cinéma
- Salon / bureau
- Chambre avec salle de bains en suite
- Espace Wellness (piscine à contre-courant, bassin jets spa haute pression, authentique hammam et sauna norvégien + zone détente)

A l'étage :

- Hall d'entrée spacieux
- WC visiteurs
- Grande cuisine entièrement équipée
- Salon avec cheminée et espace bar
- Salle à manger
- Chambre de maître avec salle de bains et dressing en suite - accès terrasse et jardin privatifs avec jacuzzi

2ème étage :

2 Chambres spacieuses avec salle de bains et dressing en suite

- Mezzanine avec espace détente

Dépendances : un petit chalet et deux garages.

Jardin entièrement aménagé.

Vente en résidence secondaire autorisée.

Contactez-nous au 024 498 13 77 pour visiter ou de plus amples informations.

## Interior

View	✓
Fireplace	✓

## Exterior

Parking space	✓
Garage	✓

## Dimensions

Number of floors	3
------------------	---

## Characteristics

Swimming pool	✓
---------------	---

## Ad

ImmoScout24 code	5739350
Reference	188439314lsa

## Contact for viewing

L'Alpaka

 021 518 46 13

## Advertiser

L'Alpaka

L'Alpaka

Place de la Barboleuse 11

1882 Gryon

Tel. landline  021 518 46 13

