



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



## 3.5 Zimmer, 78 m<sup>2</sup>

«www.centroverde-reinach.ch»

CHF 1'920.—

### Standort

Breitestrasse 56  
5734 Reinach AG, AG



### Hauptangaben

Gemeinde	Reinach (AG)
Wohnfläche	78 m <sup>2</sup>
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'920.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'720.—

## Beschreibung

### Reinach

**Ihre Lage-Vorteile** Das moderne "centro verde" liegt im aufblühenden Zentrum von Reinach nur wenige Meter der ersten Einkaufsmöglichkeit Bärenmarkt entfernt. Reinach liegt im Süden des Kantons Aargau, ungefähr in der Mitte zwischen Luzern und Aarau und grenzt an den Kanton Luzern.

Zusätzlich zur gut ausgebauten Infrastruktur verfügt Reinach über sehr gute Öffentliche Verkehrsverbindungen nach Aarau oder auch in den Nachbars Kanton Luzern.

**So wohnen Sie** Die Architektur beinhaltet durchdachte Grundrisse und Dank grossen Fenstern helle Räume. Die Hochwertige Zimmereinrichtung, angefangen beim edlen Eichenparkett über die dazu passenden Italienischen Nordic Stone Platten in der Küche bis hin zu den eleganten Nordic Stone Platten im Bad geben den 2.5- und 3.5-Zimmer-Wohnungen ein angenehmes Wohngefühl. Zudem ist das Entree mit einem praktischen Einbauschränk versehen, so dass genügend Platz für die Garderobe besteht.

Sehr attraktiv ist auch die Standardausrüstung die das Projekt mit sich bringt, der eigene Waschturm in jeder Wohnung und eine gut bestückte Küche, wie auch 100 Abstellplätze für Ihre Citybikes.

**Das ist es Ihnen wert** Nettomiete: CHF 1720.- / Monat.

Nebenkosten: CHF 200.- / Monat.

Bruttomiete: CHF 1920.- / Monat.

Zusätzlich kann ein Einstellhallenplatz für ihr Auto für CHF 125.- / Monat dazu gemietet werden.

**Freuen Sie sich.....** auf eine moderne Wohnung in dem aufblühenden Zentrum von Reinach.

Weitere Informationen finden Sie auf der Homepage <https://centroverde-reinach.ch/>

## Innenraum

Rollstuhlgängig ✓

## Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	3. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Baujahr	2019
---------	------

## Inserat

ImmoScout24-Code	5743476
Referenz	559582.d4991b07-ff1b-11e9-9cb0-a4bf01195aaa

## Anbieter



Redinvest Immobilien AG, Sursee  
Nico Häfliger  
Christoph-Schnyder-Str. 46  
Postfach  
6210 Sursee

Geschäft  041 926 70 50