



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



3.5 Zimmer, 88 m²

«Top Erdgeschosswohnung»

CHF 1'840.—

Standort

Lerchenfeldstrasse 23
9535 Wilen b. Wil, TG



Hauptangaben

Gemeinde	Wilen (TG)
Wohnfläche	88 m ²
Stockwerk	Erdgeschoss
Nutzfläche	88 m ²

Verfügbarkeit

Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'840.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'590.—

Beschreibung

An der Lerchenfeldstrasse 23 in Wilen bei Wil erwartet Sie eine helle und top moderne 3.5 Zimmer Erdgeschosswohnung im Minergiestandard.

Die Überbauung wurde im Sommer 2016 neu erstellt.

Der moderne, offene und grosszügige Grundriss überzeugt mit einem hohen Ausbaustandard.

Hier einige Highlights:

- Hochwertiger Eichenparkett in allen Zimmern inkl. Korridor
- moderne offene Küche (Granitabdeckung, Backofen/Steamer, Glaskeramikkochfeld, Geschirrspüler, Kühlschrank mit separaten Gefrierfachschubladen)
- eigener Waschturm (Waschmaschine & Tumbler/Trockner)
- Minergie-Bauweise, OHNE kontrollierte Wohnungslüftung
- Grosser Sitzplatz
- gepflegte, grüne Gartenanlage mit Spielplatz
- direkter Zugang zur Einstellhalle

Die Fotos zeigen Ihnen den Ausbaustandard.

Sind Sie interessiert? Eine Besichtigung lohnt sich! Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	2
Keller	✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
-------------------------	---

Minergie®-zertifiziert	✓
Steamer	✓
Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Spielplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
Anzahl Stockwerke	3

Merkmale

Neubau	✓
Baujahr	2016

Umgebung

Läden	ca. 600 m
Primarschule	ca. 250 m
Oberstufenschule	ca. 850 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 300 m
Autobahnanschluss	ca. 2000 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5744153
------------------	---------

Referenz

Sommerwiese.Haus L

Anbieter



Immonta AG
Flüelastrasse 31b
8047 Zürich

Mobil  044 804 79 00