



4.5 Zimmer, 170 m²

«WG's aufgepasst...Eure neue Wohnung!»

CHF 1'725.—

Standort

Laupenstrasse 6
3176 Neuenegg, BE



Hauptangaben

Gemeinde	Neuenegg
Wohnfläche	170 m ²
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'725.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 350.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'375.—

Beschreibung

Wir vermieten ab 1. Februar 2020 oder nach Vereinbarung eine sehr grosse (170m²) und helle Dachwohnung.

Die Wohnung befindet sich direkt am Bahnhof in Neuenegg. Sie überzeugt optisch mit der schönen Dachkonstruktion mit Holzbalken und der charakteristischen Raumaufteilung.

Sie verfügt über:

- Plattenböden
- offene Küche mit Theke/Bar
- grosser Kühlschrank mit separatem Gefrierfach
- grosse Fensterfront im Wohnzimmer
- Bad mit Badewanne
- separate Gästetoilette mit Dusche
- Einbauschränke im Schlaf- & Wohnzimmer
- ein Reduit im Wohnzimmer und in der Küche

Rund um das Haus steht Ihnen eine Rasenfläche zur gemeinschaftlichen Benutzung zur Verfügung.

Ein Aussenparkplatz kann für mtl. Fr. 45.00 dazu gemietet werden.

In 3 Minuten erreichen Sie zu Fuss:

- das Einkaufszentrum Neuenegg
- den Blumenladen
- den Kiosk
- den Coiffeur

Die Grundschule sowie die Oberstufe in Neuenegg sind in 5 Gehminuten erreichbar.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Zögern Sie nicht und rufen Sie uns gleich an oder kontaktieren Sie uns mittels Kontaktformular.

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Estrich	✓
Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
----------------	---

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓

Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	2

Umgebung

Läden	ca. 100 m
Kindergarten	ca. 1000 m
Primarschule	ca. 500 m
Oberstufenschule	ca. 500 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5744367
Referenz	139

Besichtigungskontakt

Frau Alexandra Grichting und Herr Christoph Wälti

031 752 05 55

Anbieter



as immobilien ag
Murtenstrasse 18
3203 Mühleberg

Geschäft 031 752 05 55