



3,5 pièces, 70 m²

«NUOVO 3.5 LOCALI IN CORTE - POSTO AUTO»

CHF 1350.—

Emplacement

6855 Stabio, TI



 **Lugano, gare**

 34'  22'  1:14

Caractéristiques principales

Commune

Stabio

Surface habitable

70 m²

Disponibilité

Tout de suite

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1350.—
Charges (mois)	CHF 150.—
Loyer net (mois)	CHF 1200.—

Description

STABIO - CENTRO PAESE

In zona centrale, a pochi passi dalla Piazza Maggiore, proponiamo in affitto ultimo 3.5 locali splendidamente rifinito, composto da due camere da letto, soggiorno con moderna cucina, bagno con lavatrice ed asciugatrice privata.

Appartamento molto luminoso, alto soffitto mansardato con travi a vista.

Riscaldamento a pavimento tramite serpentine regolabili con termostato collocato in ogni ambiente.

Una soluzione unica in prossimità di tutti i servizi: farmacia, 2 banche, principali negozi commerciali (Coop e Migros), posta, fermata dei mezzi pubblici, terme, stazione e scuole sono raggiungibili a piedi.

Dettaglio appartamento 3.5 locali:

- Piano primo : Chf. 1'200.- + Chf. 150.- (spese)

Possibilità di affittare un posto auto all'interno della corte a Chf. 100.-. Cantina privata.

Espace intérieur

Salles de bains	1
Cave	✓

Technique

Lave-vaisselle	✓
Sèche-linge	✓
Machine à laver	✓
TV par câble	✓

Extérieur

Place de parc ✓

Dimensions

Nombre d'étages 1

Caractéristiques

Construction neuve ✓

Année de construction 2018

Alentours

Commerces env. 50 m
Jardin d'enfants env. 600 m
École primaire env. 900 m
École secondaire env. 900 m
Transports publics env. 100 m
Jonction d'autoroute env. 1000 m
Situation corte di nucleo

Annonce

Code ImmoScout24 5747709

Annonceur



Fiduciaria & Immobiliare Casali Sagl
Francesca Silva
Via Carlo Pasta 5
6850 Mendrisio

Tél. fixe  091 646 08 04

Tél. mobile  076 683 27 30