



2,5 locali, 70 m²

«2.5 Zi.-Wohnungen Ueberbauung "Im Dorfzentrum" in Läuelfingen - HausA»

CHF 1310.—

Ubicazione

Hauptstrasse 26
4448 Läuelfingen, BL



 **Olten, stazione**

 15'  19'  24'

Dati principali

Comune

Läuelfingen

Superficie abitabile

70 m²

Piano	1. piano
Disponibilità	01.04.2022

Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 1310.—
Spese accessorie (mese)	CHF 170.—
Affitto netto (mese)	CHF 1140.—

Descrizione

**Für weitere Wohnungen PDF Preisliste oben
oder www.hegibau.ch**

Zieht es Sie ins sonnige Oberbaselbiet? Dann sind Sie hier an der richtigen Adresse: Im Dorfzentrum von Läfelfingen bauen wir 82 moderne Wohnungen. In den grosszügigen 2,5- bis 4,5-Zimmer-Wohnungen geniessen Sie nicht nur einen hohen Ausbaustandard, sondern genauso viel Licht und attraktive Grundrisse.

Die Siedlung befindet sich an optimaler Verkehrslage in nächster Nähe zum Bahnhof Läfelfingen, den Eisenbahnknotenpunkt Olten erreichen Sie in nur fünf Minuten. Auch Schulen, verschiedene Geschäfte und Restaurants sind in der näheren Umgebung zu finden.

Im Mehrfamilienhaus A vermieten wir überdies interessante Gewerberäume, die sich bestens für eine Praxis, einen Dorfladen oder ähnliches eignen.

Einstellhallenplatz à CHF 135.- / Monat

Spazi interni

Bagni	1
Cantina	✓

Tecnica

Costruzione ecoefficiente	✓
Certificato Minergie®	✓
Lavastoviglie	✓
Asciugatrice	✓

Lavatrice ✓

Spazi esterni

Ascensore ✓

Balcone/terrazza/giardinetto ✓

Garage ✓

Dimensioni

Piano 1. piano

Numero di piani 4

Caratteristiche

Nuova costruzione ✓

Dintorni

Negozi ca. 330 m

Asilo ca. 2360 m

Scuola elementare ca. 620 m

Trasporti pubblici ca. 200 m

Annuncio

Codice ImmoScout24 5748682

Inserzionista



Hegibau Liegenschaften AG
Corinne Näpflin und Morena Di Pietro
Rössliweg 29b
4852 Rothrist

Tel. fisso  062 785 11 10