



3.5 Zimmer, 109 m²

«3.5 Zi.-Wohnungen Ueberbauung "Im Dorfzentrum" in Läuelfingen - HausF»

CHF 1'980.—

Standort

Bahnhofstrasse 2
4448 Läuelfingen, BL



Hauptangaben

Gemeinde	Läuelfingen
Wohnfläche	109 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.04.2022

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'980.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'780.—

Beschreibung

**Für weitere Wohnungen PDF Preisliste oben
oder www.hegibau.ch**

Zieht es Sie ins sonnige Oberbaselbiet? Dann sind Sie hier an der richtigen Adresse: Im Dorfzentrum von Läfelfingen bauen wir 82 moderne Wohnungen. In den grosszügigen 2,5- bis 4,5-Zimmer-Wohnungen geniessen Sie nicht nur einen hohen Ausbaustandard, sondern genauso viel Licht und attraktive Grundrisse.

Die Siedlung befindet sich an optimaler Verkehrslage in nächster Nähe zum Bahnhof Läfelfingen, den Eisenbahnknotenpunkt Olten erreichen Sie in nur fünf Minuten. Auch Schulen, verschiedene Geschäfte und Restaurants sind in der näheren Umgebung zu finden.

Im Mehrfamilienhaus A vermieten wir überdies interessante Gewerberäume, die sich bestens für eine Praxis, einen Dorfladen oder ähnliches eignen.

Einstellhallenplatz à CHF 135.- / Monat

Innenraum

Badezimmer	2
Keller	✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
Minergie®-zertifiziert	✓
Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓

Aussenraum

Lift	✓
------	---

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	4

Merkmale

Neubau	✓
--------	---

Umgebung

Läden	ca. 330 m
Kindergarten	ca. 2360 m
Primarschule	ca. 620 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 200 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5748738
------------------	---------

Anbieter



Hegibau Liegenschaften AG
Chantal Albisser
Rössliweg 29b
4852 Rothrist

Geschäft  062 785 11 10

