



«Villa mit viel Umschwung»

CHF 5,150,000.—

Mortgages starting at CHF 7'725.- per month

Location

Via Contra 126

6645 Brione sopra Minusio, TI



Main information

Municipality

Minusio

Plot area

5,191 m²

Availability

On request

Price

Selling price

CHF 5,150,000.—

Description

Liegenschaftsbeschreibung

In der Sonnenstube der Schweiz, dem wunderschönen Tessin, steht die 280m² grosse Villa mit separatem Pool und Pergola zum Verkauf. Die Villa wurde in den 1950er Jahren erbaut und ist deshalb teils renovierungsbedürftig.

Mit einer Grundstücksfläche von total 5'191m² verfügt die Liegenschaft über einen grosszügigen Umschwung. Die Parzelle ist teils von Land und Wald umgeben und ist mit dem Auto gut erreichbar. Aufgrund der Hanglage geniessen Sie einen top Ausblick auf den Lago Maggiore sowie die Umgebung. Das Grundstück liegt an bester Lage in Brione sopra Minusio. Es handelt sich hierbei um eine der gefragtesten Locations in der Region.

Der Verkauf der Liegenschaft erfolgt an den Meistbietenden.

Das Richtangebot beträgt dabei CHF 5'150'000.00.

Exterior

Balcony/terrace/patio	✓
Child friendly	✓

Dimensions

Cubage	1600 m ³
Number of floors	2

Characteristics

Construction year	1950
Swimming pool	✓

Ad

ImmoScout24 code	5750344
Reference	VK2018085.561694.6e6f34b6-0219-11ea-9cb0-a4bf01195aaa

Advertiser



Lubana AG
Francesco Rappa
Fischermätteliweg 19
3400 Burgdorf

Business  034 420 21 21