



«Lagerräume im EG an zentraler Lage»

CHF 100.— (m², Jahr)

Standort

Luegislandstrasse 261
8051 Zürich, ZH



 **Zürich HB**

 21'  13'  22'

Hauptangaben

Gemeinde

Zürich, Kreis 12

Nutzfläche

307 m²

Verfügbarkeit

Sofort

Preis

Nettomiete (m², Jahr)

CHF 100.—

Beschreibung

An äusserst zentraler und verkehrsgünstiger Lage, vermieten wir helle und ausgebaute Büro- oder Lagerräumlichkeiten.

Die Liegenschaft ist mit den öffentlichen Verkehrsmitteln (Buslinie 63 und 94) in wenigen Minuten zu erreichen. Die Buslinie Nr. 94 bringt Sie direkt zum Bahnhof Oerlikon. Der Autobahnanschluss ist nur wenige Autominuten entfernt.

Die bereits unterteilte Fläche erlaubt zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten (Mindestnutzfläche 143m²). Die Aufteilung entnehmen Sie bitte dem angehängten Grundrissplan. Die Räumlichkeiten sind mit einem Teppichboden ausgestattet. Die Küche sowie die WC-Anlagen gehören ausschliesslich zur vermietbaren Fläche.

Der Mietzins beträgt monatlich CHF 3'328.35 Brutto. Bitte beachten Sie, dass dieses Mietobjekt befristet bis 30. September 2021 vermietet wird.

Es können diverse Aussenabstellplätze à CHF 80.00 monatlich dazu gemietet werden.

Für nähere Informationen zu diesem Objekt sowie zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins vor Ort stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Innenraum

Toiletten ✓

Aussenraum

Parkplatz ✓

Grössenangaben

Anzahl Stockwerke 1

Merkmale

Letzte Renovation 2009

Baujahr 1970

Inserat

ImmoScout24-Code

5753797

Referenz

LUE261.EG.Lager_A.562687.6b7fbc0f-0492-11ea-9cb0-a4bf01195aaa

Anbieter



Zanella Partner Immobilien AG

Lorena Armuzzi

Seestrasse 25

8702 Zollikon

Tel. Festnetz  044 925 00 14