



«Lagerräume im EG an zentraler Lage»

CHF 100.— (m², an)

Emplacement

Luegislandstrasse 261
8051 Zürich, ZH



 **Zürich, gare centrale**

 21'  13'  22'

Caractéristiques principales

Commune

Zürich, Kreis 12

Surface utile

307 m²

Disponibilité

Tout de suite

Prix

Loyer net (m², an)

CHF 100.—

Description

An äusserst zentraler und verkehrsgünstiger Lage, vermieten wir helle und ausgebaute Büro- oder Lagerräumlichkeiten.

Die Liegenschaft ist mit den öffentlichen Verkehrsmitteln (Buslinie 63 und 94) in wenigen Minuten zu erreichen. Die Buslinie Nr. 94 bringt Sie direkt zum Bahnhof Oerlikon. Der Autobahnanschluss ist nur wenige Autominuten entfernt.

Die bereits unterteilte Fläche erlaubt zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten (Mindestnutzfläche 143m²). Die Aufteilung entnehmen Sie bitte dem angehängten Grundrissplan. Die Räumlichkeiten sind mit einem Teppichboden ausgestattet. Die Küche sowie die WC-Anlagen gehören ausschliesslich zur vermietbaren Fläche.

Der Mietzins beträgt monatlich CHF 3'328.35 Brutto. Bitte beachten Sie, dass dieses Mietobjekt befristet bis 30. September 2021 vermietet wird.

Es können diverse Aussenabstellplätze à CHF 80.00 monatlich dazu gemietet werden.

Für nähere Informationen zu diesem Objekt sowie zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins vor Ort stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Espace intérieur

Toilettes ✓

Extérieur

Place de parc ✓

Dimensions

Nombre d'étages 1

Caractéristiques

Dernière rénovation 2009

Année de construction 1970

Annonce

Code ImmoScout24

5753797

Référence

LUE261.EG.Lager_A.562687.6b7fbc0f-0492-11ea-9cb0-a4bf01195aaa

Annonceur



Zanella Partner Immobilien AG

Lorena Armuzzi

Seestrasse 25

8702 Zollikon

Tél. fixe  044 925 00 14