



## 3.5 Zimmer, 106 m<sup>2</sup>

«3.5-Zimmer Attikawohnung mit Terrasse und gratis Einstellhallenplatz»

**CHF 2'150.—**

### Standort

Grüttstrasse 5  
4563 Gerlafingen, SO



### Hauptangaben

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Gemeinde      | Gerlafingen        |
| Wohnfläche    | 106 m <sup>2</sup> |
| Stockwerk     | 2. Stockwerk       |
| Verfügbarkeit | Sofort             |

## Preis

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Bruttomiete (Monat) | CHF 2'150.— |
| Nebenkosten (Monat) | CHF 200.—   |
| Nettomiete (Monat)  | CHF 1'950.— |

## Beschreibung

Gerne vermieten wir Ihnen per sofort oder nach Vereinbarung diese exklusive und sehr helle 3.5-Zimmer Attikawohnung.

Die Wohnung ist wie folgt ausgestattet:

- Wohn- / Essbereich mit Plattenboden
- offene Küche mit Steamer und Backofen
- Zimmer mit Parkettboden
- Badezimmer mit Badewanne Lavabo und Toilette
- Toilette mit grosser Dusche
- Bodenheizung
- elektrische Lamellenstoren
- grosse Terrasse 50m<sup>2</sup>
- Lift direkt in die Wohnung
- Kellerraum sowie ein eigener Waschraum mit Waschmaschine und Tumbler

1 Einstellhallenplatz ist gratis. Weitere Einstellhallenplätze können für CHF 100.00 im Monat dazu gemietet werden.

Sie finden im Anhang dieses Inserates den Grundrissplan der Wohnung sowie einen virtuellen Rundgang einer typähnlichen Wohnung.

Weitere Informationen finden Sie unten aufgeführt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme via Kontaktformular.

Bewerben Sie sich nach der Besichtigung online unter [www.immobilien.vfischer.ch/online-service/wohnungsbewerbung/](http://www.immobilien.vfischer.ch/online-service/wohnungsbewerbung/)

## Aussenraum

Garage



## Grössenangaben

Stockwerk

2. Stockwerk

## Umgebung

Situation

zentral, innert 2 Autominuten auf der A1

## Inserat

ImmoScout24-Code

5755030

Referenz

12177.42000

## Besichtigungskontakt

Office Walker

 031 326 00 40

## Anbieter

**v.FISCHER**  
IMMOBILIEN

v.FISCHER Immobilien AG  
Weltpoststr. 5 / Postfach  
3000 Bern 15

Tel. Festnetz  031 326 00 40