



**1,5 locali, 50 m<sup>2</sup>**

«1 ½ - Zimmerwohnung / Appartamento di 1 ½ locali»

**CHF 290 000.—**

## Ubicazione

6612 Ascona, TI



 **Locarno, stazione**

 14'  9'  13'

## Dati principali

Comune

Ascona

Superficie abitabile

50 m<sup>2</sup>

Piano

Piano terra

Disponibilità

Su richiesta

## Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 290 000.—

## Descrizione

Erst- oder ZweitwohnsitzRenovierte, helle 1 ½ Zimmerwohnung im Erdgeschoss eines Condominio in sehr ruhiger und sonniger Lage mit Sicht ins Grüne. Öffentliche Verkehrsmittel und Geschäfte sind in unmittelbarer Nähe. Der See und der Golfplatz sind zu Fuss erreichbar. Ein Keller ist im Preis inbegriffen.

Residenza primaria o secondaria - Luminoso appartamento rinnovato di 1 ½ locali al pianterreno, di un condominio in zona molto tranquilla e soleggiata. Con vista sul verde. I mezzi pubblici e i negozi si trovano nelle immediate vicinanze. Il lago e il golf sono raggiungibili in pochi minuti a piedi. Una cantina è inclusa nel prezzo.

## Spazi interni

Bagni

1

Cantina

✓

## Tecnica

Lavastoviglie

✓

Asciugatrice

✓

Lavatrice

✓

TV via cavo

✓

## Spazi esterni

Ascensore

✓

## Dimensioni

Piano

Piano terra

## Caratteristiche

Ultima ristrutturazione	2019
Anno di costruzione	1970

## Dintorni

Negozi	ca. 170 m
Asilo	ca. 520 m
Scuola elementare	ca. 520 m
Trasporti pubblici	ca. 140 m

## Annuncio

Codice ImmoScout24	5757835
Referenza	4721-D-02

## Inserzionista



Assofide SA  
Signore Giorgio Maffei  
Via Luini 3a  
Casella postale 144  
6600 Locarno

Tel. fisso  091 210 69 33