



Dieses Inserat hat keine Bilder

## 3.5 Zimmer, 91 m<sup>2</sup>

«Zentral und doch ländlich - 3.5 Zimmer-Wohnung Büron»

**CHF 1'810.—**

### Standort

Sagipark 7  
6233 Büron, LU



### Hauptangaben

Gemeinde	Büron
Wohnfläche	91 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort

### Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'810.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'610.—

## Beschreibung

Hier im neuen Dorfzentrum „Sagipark“ mitten in Büron vermieten wir in den fünf neuen Mehrfamilienhäusern 54 hochwertige 2 ½- bis 5 ½-Zimmerwohnungen sowie verschiedene Gewerbe- und Büroflächen. Das kinderfreundliche Zentrum schafft mit verschiedenen Grünzonen und dem Bach belebte Begegnungszonen.

In dieser 3.5 Zimmer-Wohnung kannst du zentral und doch ländlich wohnen.

Der kleine Dorfbach der direkt neben dem Gebäude entlang fliesst trägt mit seinem Klang zum gemütlichen und entspannten wohnen bei. Die helle und gemütliche Ausstattung lässt dich schon nach wenigen Sekunden ankommen. Der Parkett Boden wird deine Füsse verwöhnen und dein Auge erfreuen.

Mit einer Grösse von 96m2 mischt diese 3.5 Zimmer-Wohnung bestimmt oben mit.

Auch der Balkon mit seinen 10.5m2 lädt zum Verweilen ein, hier kann man den Tag perfekt ausklingen lassen. Die Wohnung wird ergänzt mit einem praktischen Reduit in welchem Waschmaschine und Tumbler platziert sind.

Haben wir dein Interesse geweckt? Ruf uns an, gerne geben wir dir weitere Auskünfte

## Innenraum

- Rollstuhlgängig ✓
- Haustiere erlaubt ✓

## Aussenraum

- Lift ✓
- Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓
- Kinderfreundlich ✓
- Parkplatz ✓
- Garage ✓

## Merkmale

- Neubau ✓

## Umgebung

Läden ca. 10 m

## Inserat

ImmoScout24-Code 5758742

Referenz 2414747

## Besichtigungskontakt

Kathrin Lehner

 041 700 77 13

## Anbieter



contrust finance ag  
Kathrin Lehner  
Friedentalstrasse 43  
Postfach 2441  
6004 Luzern