



4.5 Zimmer, 150 m²

«4,5 Zi-Maisonette Wg. inkl. grossem Hobbyraum»

CHF 2'300.—

Standort

Wehntalerstrasse 30
8165 Schöfflisdorf, ZH



Hauptangaben

Gemeinde	Schöfflisdorf
Wohnfläche	150 m ²
Stockwerk	3. Stockwerk
Nutzfläche	142 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'300.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'050.—

Beschreibung

Ideal für jemand der Wohnen und Arbeit kombinieren möchte und dafür einen Lagerraum und genügend Parkplätze braucht.

Die moderne Dachwohnung im ehemaligen Bauernhaus hat Eigentums-Ausbaustandard. Die Wg. verteilt sich auf 2 Stöcke mit total 149 m².

OG: Wohn-Essraum, Balkon, 2 x Schlafzimmer, Bad mit WM/T, sep. Gäste WC, moderne Küche mit viel Ablagefläche, gr. Kühlschrank mit 3 sep. Gefrierfächern

DG: sehr grosse Galerie mit 3ter Nasszelle (Dusche)

Keller: 12 m²

Zusätzlich: ist im Mietpreis ein Hobbyraum ca. 15 m² enthalten.

Garagenplätze und Aussenparkplätze können separat dazu gemietet werden.

5 Min zur S-Bahn und Einkaufsmöglichkeiten, Post, Bank, Schule

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	2
Aussicht	✓
Keller	✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	3. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	2

Merkmale

Baujahr	2007
---------	------

Umgebung

Läden	ca. 430 m
Kindergarten	ca. 370 m
Primarschule	ca. 270 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 550 m
Situation	zentral mit schöner Aussicht

Inserat

ImmoScout24-Code	5758975
------------------	---------

Anbieter

T-Care GmbH
Herr René Gilgen

Mobil  078 401 67 96

