



Coronavirus: votre santé nous tient à cœur. Nous vous invitons à suivre les recommandations de la Confédération



4 pièces, 89 m²

«Appartement duplex meublé dans chalet à louer à l'année ou à la saison proche télécabine»

CHF 2'025.—

Emplacement

1882 Gryon, VD



Caractéristiques principales

Commune	Gryon
Surface habitable	89 m ²
Disponibilité	Tout de suite

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2'025.—
Charges (mois)	CHF 25.—
Loyer net (mois)	CHF 2'000.—

Description

Appartement duplex meublé dans chalet à louer à l'année ou à la saison, proche télécabine. Possibilité de couchage pour 6 à 8 personnes.

Location :

- à l'année : CHF 2'000.- par mois + électricité et frais buanderie CHF 25.- par année (garantie CHF 6'000.-)
- à la saison : 1er décembre 2019 - 30 avril 2020 CHF 13'000.- + électricité et frais buanderie CHF 25.- (payable d'avance)
- Courtes périodes :
- 1er décembre 2019 au 31 janvier 2020 CHF 6'300.- + électricité et frais buanderie CHF 10.- (payable d'avance)
- 14 décembre 2019 au 18 janvier 2020 CHF 4'600.- charges, électricité et buanderie comprise.
- Pour toute location courte durée, frais de nettoyage final CHF. 120.-
- Inclus dans la location 1 place de parc dans le garage et 1 place extérieure

Location-vente possible, n'hésitez pas à me demander, je vous renseignerai volontiers sur les conditions et visitez le lien ci-dessous:

<https://www.remax.ch/119701001-297&Lang=fr-CH>

Séduisant appartement duplex 4 pièces à Barboleuse de 89 m2

Les Roseyres C8 - Appartement duplex situé à Barboleuse, à 5 minutes à pied des télécabines de Gryon et quelques minutes en voitures de Villars, des commerces et de l'arrêt du train. Il jouit d'un environnement calme et verdoyant et bénéficie d'une belle vue sur le Miroir d'Argentine.

Situé dans la PPE Les Roseyres, avec son parking souterrain, ses places de parc extérieures.

L'appartement se présente comme suit :

Hall d'entrée commun,

- Séjour avec cheminée et porte-fenêtre avec accès au balcon Sud
- Cuisine équipée avec porte-fenêtre avec accès au balcon Ouest
- Salle d'eau avec douche

DUPLEX

- 1 chambre parentale avec dressing et porte-fenêtre avec accès au balcon Sud
- 1 chambre avec fenêtre Nord

- 1 chambre avec fenêtre Nord et Vélux
- Salle de bains avec baignoire et double lavabo et Vélux

Surface habitable 89 m2
Surface balcons 19 m2
Surface pondérée : 99 m2

Ce bien vous a séduit, n'hésitez pas à me contacter pour une visite.
Possibilité de couchage pour 6 à 8 personnes.

1 chambre à lit double
1 chambre à lit double
1 chambre à 2 lits superposés
(2 lits d'appoints)

Espace intérieur

Vue ✓
Cheminée ✓

Extérieur

Balcon/terrasse/jardin ✓
Place de parc ✓
Garage ✓

Dimensions

Nombre d'étages 2

Caractéristiques

Année de construction 1988

Annonce

Code ImmoScout24 5761734
Référence 119701001-305

Contact pour les visites

Daniel Beier

 079 200 58 52

Annonceur

RE/MAX

RE/MAX Experience - Aigle

RE/MAX Expèrience Aigle

Daniel Beier

Rue Colomb 4

1860 Aigle

Mobile  079 200 58 52