



6.5 rooms, 156 m²

«Très grande ferme à rénover située dans un chemin sans issue.»

CHF 350,000.—

Location

2933 Dampheux, JU



Main information

Municipality	Dampheux
Living space	156 m ²
Plot area	2,540 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 350,000.—

Description

Sur un terrain de 2540 m² occupé aujourd'hui par des moutons, cette ferme est située sur un chemin sans issue, jouit de calme et d'un paysage bucolique. Toute la maison est baignée de lumière car orientée à l'est-sud-ouest

On accède dans cette ancienne ferme par un superbe perron. Dans les années nonante, elle a subi une grande transformation. Le 1er étage a été complètement démonté, soutenu par des dalles à ourdi et recouvert de carrelage. Un chauffage au mazout a été posé et des salles-d'eau aménagées. Les combles ont été transformés en studio. La maison d'habitation se compose de 4 chambres, d'un salon et salle-à manger agrémenté d'une cheminée, de 2 salles d'eau et d'une cuisine non équipé.

Une grange, des anciennes écuries, des réduits complètent cette partie habitable.

Un garage double est bâti sur le côté est de la ferme.

Des terrains destinés au jardin et verger peuvent être acquis par les personnes intéressées.

Auf einem Grundstück von 2540 m², das heute von Schafen bewohnt wird, liegt dieser Bauernhof in einer Sackgasse, genießt Ruhe und eine idyllische Landschaft. Das ganze Haus ist lichtdurchflutet, denn nach Ost-Süd-West ausgerichtet erreicht man dieses alte Bauernhaus durch eine prächtige Veranda. In den neunziger Jahren erlebte sie eine große Transformation. Die 1. Etage wurde komplett abgebaut, mit Platten belegt und gefliest. Eine Ölheizung wurde installiert und die Wasserräume ausgestattet. Das Dachgeschoss wurde in ein Studio umgewandelt. Das Haus besteht aus 4 Schlafzimmern, einem Wohn- und Esszimmer mit Kamin, 2 Badezimmern und einer nicht ausgestatteten Küche. Eine Scheune, alte Ställe, preisgünstig runden diesen bewohnbaren Teil ab. Auf der Ostseite des Hofes ist eine Doppelgarage gebaut. Grundstücke für Garten und Obstgarten können von Interessenten erworben werden.

Interior

View ✓

Fireplace ✓

Exterior

Child friendly ✓

Garage ✓

Dimensions

Cubage 2660 m³

Characteristics

Last renovation	1995
Construction year	1850

Surroundings

Shops	Approx. 9000 m
Kindergarten	Approx. 200 m
Primary school	Approx. 200 m
Secondary school	Approx. 9000 m
Public transport	Approx. 50 m
Motorway junction	Approx. 9000 m

Ad

ImmoScout24 code	5762795
Reference	2404708

Contact for viewing

Monique Juillerat

 032 466 66 11

Advertiser



PEPPER immobilier SA
Monique Juillerat
Rue du Jura 35
2900 Porrentruy

