



3,5 locali, 91 m²

«Schätzen Sie die Ruhe...»

CHF 465 000.—

Ubicazione

Im Ländli 149
4422 Arisdorf, BL



 **Basilea FFS**

 38'  20'  54'

Dati principali

Comune

Arisdorf

Superficie abitabile	91 m ²
Piano	3. piano
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 465 000.—
-------------------	---------------

Descrizione

..und wohnen doch so zentral, dass vieles in 10 Minuten erreichbar ist?

Olsberg, 10 min nach Kaiseraugst, 10 min nach Rheinfelden, 5 Min nach Arisdorf mit dem Auto.

Die Liegenschaft liegt umgeben von Feldern, in Olsberg, an der Strasse nach Arisdorf im Kanton Baselland. Das kleine Mehrfamilienhaus besteht nur aus 6 Wohneinheiten.

Ihre 3½ -Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss ist grosszügig und hell mit vielen Fensterfronten. Das grosse Wohn-Ess-Zimmer mit einer Raumgrösse von ca. 33 m² bietet gute Stellmöglichkeiten für Ihre Möbel. Von hier aus gelangen Sie auf den 9 m² grossen Balkon. Die Küche schliesst sich dem Wohnzimmer an.

Zwei weitere nach Süd-Westen ausgerichtete Zimmer, das Gäste-WC und ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche, sowie Waschmaschine und Tumbler ergänzen die Wohnung.

Die 1996 erstellte Liegenschaft liegt umgeben von Feldern, in Olsberg, an der Strasse nach Arisdorf im Kanton Baselland. Das Mehrfamilienhaus besteht nur aus 6 Wohneinheiten.

Einziehen, Wohnen, Leben

Spazi interni

Vista	✓
-------	---

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
------------------------------	---

Garage	✓
--------	---

Dimensioni

Piano	3. piano
-------	----------

Numero di piani	2
-----------------	---

Caratteristiche

Anno di costruzione 1996

Annuncio

Codice ImmoScout24 5764138

Referenza 110021038-118

Contatto per le visite

Andrea Merklinger & Anton Hasenböhler

 079 737 84 10

Inserzionista

RE/MAX

RE/MAX Unteres Fricktal

Andrea Merklinger & Anton Hasenböhler

Hauptstr. 89

4313 Möhlin