



## 3.5 Zimmer, 78 m<sup>2</sup>

«Wohnung mit Gartensitzplatz»

**CHF 1'740.—**

### Standort

Binningerstrasse 17  
4104 Oberwil BL, BL



### Hauptangaben

Gemeinde	Oberwil (BL)
Wohnfläche	78 m <sup>2</sup>
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	01.06.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'740.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 160.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'580.—

## Beschreibung

Oberwil liegt im Leimental wenige Minuten südlich von Basel. Oberwil verfügt über diverse Einkaufsmöglichkeiten und eine gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr. Mit dem Bus oder dem Tram gelangen Sie in 15 Minuten in die Basler Innenstadt oder zum Bahnhof SBB.

In der schön gelegenen, kinderfreundlichen Überbauung vermieten wir diese helle 3.5-Zi.-Wohnung mit eigenem Gartensitzplatz.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf:

- Vorplatz mit Einbauschränken
- Wohn-/Essbereich
- 2 Zimmer
- Küche
- Bad/WC
- Gartensitzplatz

Alle Zimmer sind mit Parkettböden ausgestattet. Im Untergeschoss befindet sich ein separates Kellerabteil und eine Waschküche zur Mitbenutzung. Ein Einstellhallenplatz kann für CHF 120.00 dazu gemietet werden.

## Innenraum

Aussicht ✓

## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Parkplatz ✓

Garage



## Grössenangaben

Stockwerk

Erdgeschoss

## Merkmale

Baujahr

1985

## Umgebung

Läden

ca. 400 m

Kindergarten

ca. 500 m

Primarschule

ca. 1100 m

Oberstufenschule

ca. 1000 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 500 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

5769106

Referenz

11201.03.1001

## Besichtigungskontakt

Michel Brack

 079 290 11 53

## Anbieter



werner sutter & co. ag

Aline Herr

Lutzertstrasse 33

4132 Muttenz

