



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



3.5 Zimmer, 97 m²

«urbanes Wohnen in ruhiger Umgebung - ein Monat gratis wohnen»

CHF 1'680.—

Standort

Wichlernweg 16
6010 Kriens, LU



Hauptangaben

Gemeinde	Kriens
Wohnfläche	97 m ²
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'680.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 210.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'470.—

Beschreibung

Hier lässt es sich wohnen

Kriens – das bedeutet nebst urbanem Wohnen an zentraler Lage auch ein breites Angebot für eine aktive Freizeitgestaltung für Jung und Alt und jeden Geschmack. Ob ein spontaner Ausflug ins Schwimmbad, eine inspirierende Fotoausstellung im Museum Bellpark, ein schweisstreibendes Fussballtraining im Stadion Kleinfeld, Energie tanken auf dem Sonnenberg oder entspanntes Einkaufen in verschiedenen Geschäften: Vom Wichlernweg aus liegt alles Wichtige in nächster Nähe. Und wenn wieder einmal der Nebel über allem hängt: Die Seilbahnstation der Pilatusbahn ist zu Fuss in wenigen Minuten erreichbar – sind das nicht gute Aussichten?

Ihr neues Zuhause?

Die 3½-Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von knapp 97m² überzeugt mit einem grosszügigen Wohn- und Essbereich. Die Bodenbeläge sind mit Eichenriemenparkett und die Nassräume mit Feinsteinzeugplatten ausgestattet. Die Wohnung hat einen modernen Ausbaustandard und wurde im Jahr 2017 totalsaniert. Es wurde auf hochwertige Materialien Wert gelegt.

Die Häuser am Wichlernweg liegen an einer Sackgasse – entsprechend ruhig und entspannt ist das Leben hier. Die Wohnungen bieten viel Raum und Komfort für urbane Singles, junge Familien sowie ältere Menschen, die zentral und dennoch ruhig wohnen möchten.

Starten Sie jetzt den 360°- Rundgang:

<https://360.casatour.ch/view/fullscreen/id/VRQXP>

Lassen Sie sich begeistern...

...von einer zentralen Lage zwischen dem lauschigen Sonnenberg und dem Pilatus. Weitere Informationen finden Sie unter wichlernweg-kriens.ch

Arlewo AG

Ihr bewährter Partner

Für Immobilien und Beratung.

NEU seit 1968.

Aussenraum

Lift	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓

Garage



Grössenangaben

Stockwerk

Erdgeschoss

Umgebung

Läden

ca. 500 m

Kindergarten

ca. 90 m

Primarschule

ca. 880 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 450 m

Autobahnanschluss

ca. 2000 m

Situation

zentral

Inserat

ImmoScout24-Code

5773830

Referenz

ARLLU.S31-C.-0-W02

Besichtigungskontakt

D. Ettlin

 041 317 05 84

Anbieter

ARLEWO
arbeiten leben wohnen

Arlewo AG
David Ettlin
Guggistrasse 7
6002 Luzern

Geschäft  041 317 05 84

