



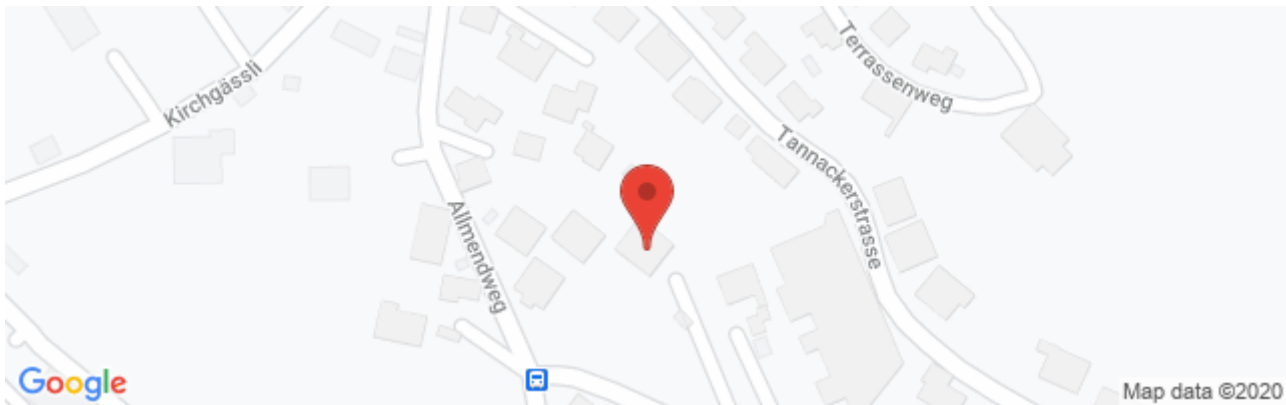
**5.5 rooms, 187 m<sup>2</sup>**

«Immobilien Wyss - Wunderschöne Dachwohnung mit Ruhe und Sicht»

**CHF 1,595,000.—**

## Location

Neuenackerstrasse 1  
3653 Oberhofen am Thunersee, BE



 **Thun station**

 21'  15'  16'

## Main information

Municipality

Oberhofen am Thunersee

Living space	187 m <sup>2</sup>
Availability	On request

## Price

Selling price	CHF 1,595,000.—
---------------	-----------------

## Description

An bester Wohnlage, leicht erhöht über dem Dorfkern von Oberhofen, geniessen Sie Ruhe und eine atemberaubende Fernsicht zu Bergen und Thunersee. Auf diesem wunderschönen Flecken Erde, eingebettet in die Parkanlage einer stattlichen Villa aus dem Jahre 1912, entstehen filigrane 4 Neubauten mit insgesamt 16 grosszügigen Wohneinheiten.

Sämtliche der luxuriösen Wohnungen bieten durchdachte Grundrisse, einen exklusiven und hochstehenden Innenausbau sowie eine atemberaubende Aussicht auf den Thunersee. Zudem ist jede Wohnung über die Einstellhalle mit dem Lift erschlossen und verfügt über einen komfortablen, sehr sonnigen Aussenbereich.

Angeboten werden:

- 5,5- Zimmer Terrassen-/ bzw. Gartenwohnungen, 173 m<sup>2</sup>, ab CHF 1'495'000.00
- 3,5 Zimmer Geschosswohnungen, ab 89 m<sup>2</sup>, ab CHF 785'000.00
- 5,5 Zimmer Dachwohnungen, 187 m<sup>2</sup>, CHF 1'595'000.00

Wünschen Sie weitere Informationen sowie das umfangreiche Dossier? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme:

Immobilien Wyss Thun, Frau Nadia Balmer, Telefon 033 221 77 33.

**\*\*\* EXPOSÉ-DIREKT-DOWNLOAD \*\*\***

Für ergänzende Informationen mit zusätzlichen Fotos und Grundrissplänen fragen Sie nach dem Exposé.

Einfach das Kontaktformular ausfüllen und Sie erhalten sofort und rund um die Uhr die Unterlagen per E-Mail zugestellt.

**\*\*\* KOSTENLOSE MARKTWERTEINSCHÄTZUNG & ERST-BERATUNG \*\*\***

Immobilien-Sofortbewertung unter [www.immowyss.ch/gratis-online-schaetzungen.xhtml](http://www.immowyss.ch/gratis-online-schaetzungen.xhtml)

Unsere Beratung ist für Eigentümer unverbindlich und kostenlos, Tel. 033 221 77 33

**\*\*\* IMMOBILIEN GESUCHT - VERKAUF MIT GARANTIE \*\*\***

Für unsere vorgemerkten Kunden suchen wir laufend Häuser, Wohnungen, Renditeobjekte und Baulandparzellen.

Wir verkaufen Ihre Immobilie mit Garantie. Rufen Sie uns für ein unverbindliches Gespräch noch heute an oder füllen Sie das Formular aus.

[www.immowyss.ch/eigentuerformular.xhtml](http://www.immowyss.ch/eigentuerformular.xhtml)

## Exterior

Lift	✓
Balcony/terrace/patio	✓

## Characteristics

Construction year	2021
-------------------	------

## Ad

ImmoScout24 code	5775606
Reference	WS127

## Contact for viewing

Nadia Balmer

 033 221 77 33

## Advertiser

**immowyss**

Immobilien Wyss Schweiz AG  
Nadia Balmer  
Bernstrasse 39  
3602 Thun

Tel. mobile  076 523 59 51