



**1'000 m<sup>2</sup>**

«Belle demeure Château»

**CHF 7'162'020.—**

### Standort

21000 DIJON



### Hauptangaben

Land

Frankreich

Wohnfläche

1'000 m<sup>2</sup>

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

### Preis

Verkaufspreis

CHF 7'162'020.—

## Beschreibung

Magnifique demeure de luxe de 1865 sur un domaine boisé de 40 hectares, exposée plein sud, à proximité de DIJON (15 kms). Un parc possédant de nombreuses variétés d'arbres exotiques, feuillus et sapins décrit comme Arboretum unique en France.

Un domaine viticole de 2000 pieds de vignes intégré dans le parc du Château.

Un terrain de golf limitrophe au domaine.

Bâtiment principal, dépendances et parc parfaitement entretenus.

Vendu tout équipé (mobilier, linge de maison...)

Description :

Bâtiment principal de 1000 m<sup>2</sup> répartis comme suit : 3 halls d'entrée, 1 salle principale, 2 salons, 9 chambres et suites avec 9 salles de bains/WC, 2 bureaux, 3 salles sanitaires, 2 cuisines entières équipées, 2 escaliers, plusieurs surfaces utiles dans la cave et le grenier.

1 ascenseur, fenêtres double vitrage

1 chapelle de 40 m<sup>2</sup> attenante au bâtiment principal, 1 jardin d'hiver de 30 m<sup>2</sup>.

Chauffage centrale et eau chaude sanitaire entièrement automatiques. Deux chaudières au fuel, le tout doublé de 3 pompes à chaleur.

Bâtiments annexes :

2 appartements :

1 de 150 m<sup>2</sup> répartis sur 4 chambres, 2 salles de bains/WC, 1 cuisine et 1 jardin d'hiver

1 de 125 m<sup>2</sup> répartis sur 3 chambres + toilettes, douches et saunas

1 cuverie de 120 m<sup>2</sup> toute équipée pour la vinification et la dégustation.

1 bâtiment administratif / écuries / garages de 130 m<sup>2</sup>

Extérieurs

1 jeu d'échecs géant, 1 parc à daims clôt, 1 court de tennis.

Si intéressés, photos supplémentaires disponibles et vidéo aérienne.

## Inserat

ImmoScout24-Code

5776086

Referenz

31630414

## Anbieter kontaktieren

Das vollständige Inserat mit den Kontaktangaben sehen Sie bei anibis.ch.

### Anbieter kontaktieren

Das vollständige Inserat mit den Kontaktangaben sehen Sie bei anibis.ch.

[Inserat ansehen](#)

