



**3,5 pièces, 88 m<sup>2</sup>**

«Dachwohnung in Riehen»

**CHF 2040.—**

### Emplacement

Gstaltenrainweg 84  
4125 Riehen, BS



 Bâle CFF

 21'  15'  20'

### Caractéristiques principales

Commune

Riehen

Surface habitable

88 m<sup>2</sup>

Étage	2. étage
Disponibilité	Tout de suite

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2040.—
Charges (mois)	CHF 250.—
Loyer net (mois)	CHF 1790.—

## Description

An ruhiger Lage in Riehen vermieten wir eine 3 ½-Zimmer-Dachwohnung im 2.OG (ohne Lift).

Die Wohnung verfügt über:

- Entrée mit Garderobe
- komfortable Einbauküche mit GWM, Waschmaschine und Trockner
- helle, sonnige Zimmer mit Parkettböden
- Bad / WC mit Badewanne, Doppellavabo
- Dusche / WC
- zwei Terrassen (12 m<sup>2</sup> / 14 m<sup>2</sup>)
- Keller- und Estrichabteil

Ein Autoeinstellplatz kann für monatlich CHF 140.00 dazu gemietet werden.

Öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten sind in nächster Nähe.

## Espace intérieur

Animaux domestiques acceptés ✓

## Extérieur

Balcon/terrasse/jardinnet ✓

## Dimensions

Étage 2. étage

## Annonce

Code ImmoScout24

5776618

Référence

obj-554

## Annonceur

**MADIBA**  
IMMOBILIEN AG

Madiba Immobilien AG  
MADIBA Immobilien AG  
Sternengasse 21  
4010 Basel

Tél. fixe  061 295 95 95